



Dieser Bebauungsplan wurde der Kreisverwaltung Bad Dürkheim gemäß § 11 Absatz 1 BauGB am 28.09.1992 angezeigt.  
 Mit der Erklärung vom 04.12.1992 Az.: 640-1/83-651/Weid. S.1.Ei-De wurde eine Verletzung von Rechtsvorschriften nicht geltend gemacht.  
 Bad Dürkheim, den 04.12.1992.  
 Kreisverwaltung Bad Dürkheim



Im Auftrag  
*(Signature)*  
 (Eichner)

Der Bebauungsplan wird hiermit als Satzung ausgefertigt.  
 Weidenthal, den 22.1.1993  
*(Signature)*  
 Ortsbürgermeister

### PLANZEICHENERKLÄRUNG

- 0. Nachrichtliche Übernahme und Hinweise
- 0.1. Parzellengrenze vorhanden
- 0.2. Parzellennummer z. B. 514/12
- 0.3. Vorhandenes Gebäude mit Hausnummer
- 0.4. Gemarkungsgrenze
- Teil A  
Planungsrechtliche Festsetzungen
- 1. Geltungsbereich (§ 9 Abs. 7 BauGB)  
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- 2. Nebenanlagen (§ 9 Abs. 1 Nr. 4 BauGB)
- 2.1. Buswartehalle

- 3. Öffentliche Verkehrsfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 4 BauGB)
- 3.1. Straßenbegrenzungslinie
- 3.2. Straßenverkehrsfläche
- 3.3. Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung: Mischverkehr
- 3.3.1. Fußweg
- 3.3.2. Fuß- und Radweg
- 3.3.3. Öffentliche Parkfläche
- 4. Flächen für Versorgungsanlagen (§ 9 Abs. 1 Nr. 12 BauGB)
- 4.1. Elektrizitätsversorgung (Umformerstation)
- 9.2. Sichtwinkel

- 5. Öffentliche und private Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)
- 5.1. Öffentliche Grünfläche
- 5.1.1. Verkehrsbegleitgrün
- 5.2. Private Grünflächen
- 6. Flächen für Wald (§ 9 Abs. 1 Nr. 18 b BauGB)
- 7. Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB)
- 7.1. Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
- 7.2. Erhaltung von Bäumen
- 8. Stützmauern, soweit sie zur Herstellung des Straßenkörpers erforderlich sind (§ 9 Abs. 1 Nr. 26 BauGB)
- 9. Sonstige Planzeichen
- 9.1. Hang- und Böschungsbereiche

### VERFAHRENSABLAUF

- 1. Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB *Stadt DÜW* 17.9.90 / 18.12.90
- 2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB 25.10.90 / 31.1.91
- 3. Beteiligung der Bürger (vorgezogene Bürgerbeteiligung) gemäß § 3 Abs. 1 BauGB 11.10.90
- 4. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB von: 5.10.90 bis: 17.11.90
- 5. Beschlussfassung über Bedenken und Anregungen der Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 25.2.91
- 6. Beschluss über die öffentliche Auslegung des Planentwurfes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 17.9.90
- 7. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 22.9.91 / 20.2.92
- 8. Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 21.8.91
- 9. Öffentliche Auslegung des Planentwurfes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB Auslegung von: 30.8.91 / 2.3.92 bis: 30.9.91 / 1.4.92
- 10. Prüfung der während der öffentlichen Auslegung vorgebrachten Bedenken und Anregungen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB Auslegung -

- 11. Mitteilung des Prüfungsergebnisses gemäß § 3 Abs. 2 BauGB Auslegung *Stadt DÜW*
- 12. Beschluss über den Bebauungsplan als Satzung gemäß § 10 BauGB 30.3.92 / 5.5.92
- 13. Anzeige des Bebauungsplanes gemäß § 11 Abs. 1 BauGB 2.9.92
- 14. Erklärung der höheren Verwaltungsbehörde über die Befreiung einer Verletzung von Rechtsvorschriften gemäß § 11 Abs. 3 BauGB 4.12.92
- 15. Inkrafttreten des Bebauungsplanes gemäß § 12 BauGB 21.2.93

*(Seal)* Weidenthal, den 30.3.92  
*(Signature)*  
 Bürgermeister 21.09.92  
*(Seal)* Bad Dürkheim, den 5.5.92  
*(Signature)*  
 Bürgermeister

### 1. Ausfertigung Gemeinde

VERBANDSGEMEINDE  
**LAMBRECHT (PFALZ)**

ORTSGEMEINDE  
**WEIDENTHAL**

### BEBAUUNGSPLAN

**B 39 - ORTSEINGANG - OST**

PLANNR. 1 M.: 1:500 AZ: S.78/90

PLANERGRUPPE **ASL**

KIRSCHBAUMWEG 6  
 6000 FRANKFURT 90  
 TEL.: 0 69/78 88 28

DI 8/1990  
 HA/SA 7/1991