

# BEBAUUNGSPLAN

M. 1 : 500

## SPORTGELÄNDE ALTER GALGEN STADT WACHENHEIM

Dieser Bebauungsplan wurde der Kreisverwaltung Bad Dürkheim gemäß § 11 Absatz 1 BauGB am 09.05.88 angezeigt.

Mit der Erklärung vom 20.07.88 Az.: 610-131/63-031/Wg.-A.11.81-H wurde eine Verletzung von Rechtsvorschriften nicht geltend gemacht.  
Bad Dürkheim, den 20.07.88  
Kreisverwaltung Bad Dürkheim

<b>A</b>	
SO	II
GR 550 m <sup>2</sup>	GF 850 m <sup>2</sup>
SD 25°-45°	



Im Auftrag  
*Edler*  
(Eichner)  
Regierungsrat

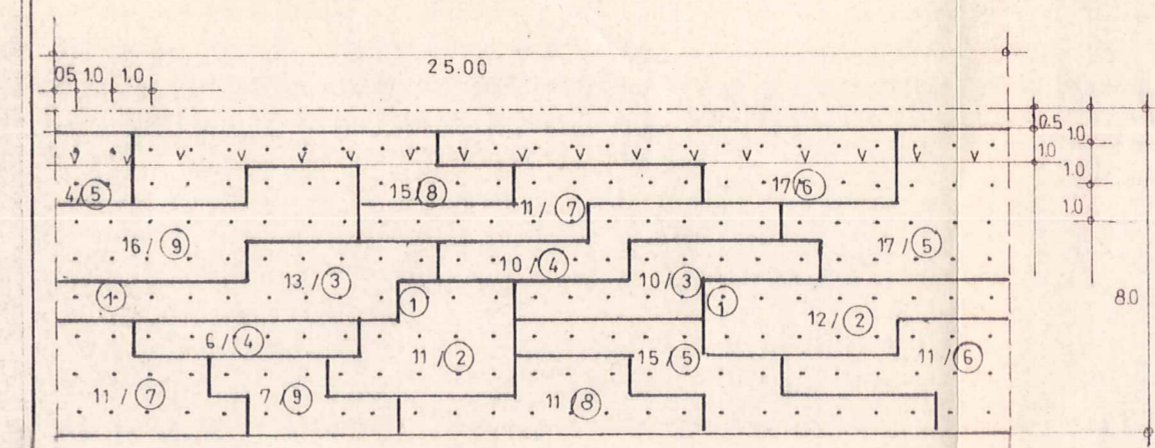
### E. Erklärungen

- Die Planunterlagen für diesen Bebauungsplan befindet sich in Übereinstimmung mit dem Liegenschaftskataster. Stand der Planunterlagen: .....  
Bad Dürkheim, den 25.11.1988
- Dieser Bebauungsplan wurde der Kreisverwaltung Bad Dürkheim gemäß § 11 Abs. 1 BauGB am ..... 1988 angezeigt.  
Mit Erklärung vom ..... 1988 Az. .... wurde eine Verletzung von Rechtsvorschriften nicht geltend gemacht.  
Bad Dürkheim, den ..... 1988  
Kreisverwaltung Bad Dürkheim

### C. Verfahrensvermerke

- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB 17.09.87..
- Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB 17.10.87..
- Beteiligung der Bürger (vorgezogene Bürgerbeteiligung) gemäß § 3 Abs. 1 BauGB 22.09.87..
- Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB 04.11.87..
- Beschlußfassung über Bedenken und Anregungen der Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 11.12.87..
- Beschluß über die öffentliche Auslegung des Planentwurfes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 26.10.87..
- Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 31.10.87..
- Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 04.11.87..
- Öffentliche Auslegung des Planentwurfes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB von 09.11.87. bis 09.12.87.  
2. Auslegung von ..... bis .....
- Prüfung der während der öffentlichen Auslegung vorgebrachten Bedenken und Anregungen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 1. Auslegung 11.12.87..  
2. Auslegung .....
- Mitteilung des Prüfungsergebnisses gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 1. Auslegung 03.05.1988  
2. Auslegung .....
- Beschluß über den Bebauungsplan als Satzung gemäß § 10 BauGB 11.12.87..
- Anzeige des Bebauungsplanes gemäß § 11 Abs. 1 BauGB 09.05.88..
- Erklärung der höheren Verwaltungsbehörde über die Geltendmachung einer Verletzung der Rechtsvorschriften gemäß § 11 Abs. 1 20.07.88
- Inkrafttreten des Bebauungsplanes gemäß § 12 BauGB 30.07.88

Sportplatz (Kunstrasen)  
 Sonstiges Sondergebiet nach § 11 BauNVO  
 Grundfläche mit Flächenangabe  
 Geschosfläche mit Flächenangabe  
 Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze  
 Satteldächer mit 25° bis 45° zulässig  
 Überbaubare Grundstücksfläche  
 Wiesenfläche  
 Paugrenze  
 Maßangaben in m.  
 Straßenbegrenzungslinien  
 Vorhandene Grundstücksgrenzen  
 Flurstücksnummern  
 Aufschüttungen bis 5,00 m  
 Abgrabungen bis 2,00 m  
 Öffentliche Parkflächen  
 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes  
 Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern entsprechend nachfolgendem Pflanzschema:  
 Grundstücksgrenze  
 Einriedung



M. 1 : 200

Stück f. 25 m	Nr.	Art
	A	Bäume I
3	1	Juglans Fegia (Walnuss)
	B	Bäume II
22	2	Prunus Padus (Traubeneiche)
23	3	Acer Campestre (Feldahorn)
16	4	Carpinus Betulus (Hainbuche)
	C	Gehölze
36	5	Cornus Sanguinea (Hartriegel)
28	6	Euonymus Europaeus (Pfaffenhütchen)
22	7	Ligustrum Vulgare (Rainweide)
26	8	Prunus Spinosa (Schlehdorn)

