



ZEICHNERISCHE UND TEXTLICHE FESTSETZUNGEN SOWIE BEGRÜNDUNG SIEHE BEILAGE

- VERFAHENSVERMERKE**
1. Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB 10.12.1980 / 31.01.1990
 2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB 14.03.1981 / 26.02.1990
 3. Beteiligung der Bürger (vorgezogene Bürgerbeteiligung) gemäß § 3 Abs. 1 BauGB 16.11. - 10.12.1982
 4. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB von 27.11.1995 bis 12.01.1996
 - 4a. Nochmalige eingeschränkte Anhörung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB von 18.05.1998 bis 12.06.1998
 5. Beschlussfassung über Anregungen der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 3 BauGB 12.11.1997 / 08.07.1998
 6. Beschluss über die öffentliche Auslegung des Planentwurfes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 27.06.1990
 7. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 18.12.1997
 8. Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 10.12.1997
 9. Öffentliche Auslegung des Planentwurfes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB von 05.01.1998 bis 06.02.1998
 10. Prüfung der während der öffentlichen Auslegung vorgebrachten Anregungen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 18.03.1998
 11. Mitteilung des Prüfungsergebnisses gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 10.07.1998
 12. Beschluss über den Bebauungsplan als Satzung gemäß § 10 BauGB 08.07.1998
 13. Ausfertigung: Der Bebauungsplan wird hiermit als Satzung ausgefertigt.
 14. Inkrafttreten des Bebauungsplanes gemäß § 10 BauGB durch ortsübliche Bekanntmachung vom 20.8.98

Neidenfels, den 20.8.98
 Bürgermeister

Neidenfels, den 20.8.98
 Bürgermeister

Bezeichnung der Gebiete unterschiedlicher Bauweise	
Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschäftszahl
Bauweise	Einzel- und Doppelhäuser bzw. Hausgruppen
Traufhöhe	Firsthöhe

A		B1		C1	
WA	II	MI	II	GE _E	II
0,25	0,50	0,25	0,50	0,25	0,50
o.	△ ED	o.	△ ED	o.	△ ED
TH 7,50 m	FH 13,50 m	TH 7,50 m	FH 13,50 m	TH 7,50 m	FH 13,50 m

B2		C2	
MI	II	GE _E	II
0,3	0,60	0,3	0,60
o.	△ H	o.	△ H
TH 7,50 m	FH 13,50 m	TH 7,50 m	FH 13,50 m

VERBANDSGEMEINDE LAMBRECHT (PFALZ)

ORTSGEMEINDE NEIDENFELS

BEBAUUNGSPLAN MIT INTEGRIERTEM GRÜNORDNUNGSPLAN

" ASPENKEHLE "

RECHTSPLAN

PLAN-NR.: 3 M 1 : 1000 AZ: S 67/94

DATUM	BEARBEITER	PLANFERTIGSTELLUNG
01.08.95	HOKR	HOCH
11.95	BEARBEITER	ÄNDERUNG
07.10.97	HOKR	HOCH
10.03.98	HA	ÄNDERUNG
JULI 1998	HA	SATZUNGSBESCHLUSS

PLANERGRUPPE ASL KIRSCHBAUMWEG 6 60469 FRANKFURT TEL.: 069/ 78 88 28 FAX: 069/ 7 89 82 16