



ZEICHNERISCHE UND TEXTLICHE FESTSETZUNGEN SOWIE BEGRÜNDUNG SIEHE BEILAGE

- VERFAHRENSVERMERKE**
- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB 10.12.1980 / 31.01.1990
 - Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB 14.03.1981 / 28.02.1990
 - Beteiligung der Bürger (vorgezogene Bürgerbeteiligung) gemäß § 3 Abs. 1 BauGB 16.11. - 10.12.1982
 - Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB von bis 27.11.1995 12.01.1996
 - Nochmalige eingeschränkte Anhörung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB von bis 18.05.1998 12.06.1998
 - Beschlussfassung über Anregungen der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 3 BauGB 12.11.1997 / 08.07.1998
 - Beschluss über die öffentliche Auslegung des Planentwurfes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 27.06.1990
 - Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 18.12.1997
 - Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 10.12.1997
 - Öffentliche Auslegung des Planentwurfes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB von bis 05.01.1998 06.02.1998
 - Prüfung der während der öffentlichen Auslegung vorgebrachten Anregungen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 18.03.1998
 - Mitteilung des Prüfungsergebnisses gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 10.07.1998
 - Beschluss über den Bebauungsplan als Satzung gemäß § 10 BauGB 08.07.1998

13. Ausfertigung:
Der Bebauungsplan wird hiermit als Satzung ausfertigt.

Neidenfels, den 20.07.1998  Bürgermeister

14. Inkrafttreten des Bebauungsplanes gemäß § 10 BauGB durch ortsübliche Bekanntmachung vom 20.08.1998

Neidenfels, den 20.08.1998  Bürgermeister

A		B1		C1	
WA	II	MI	II	GE	II
0,25	0,50	0,25	0,50	0,25	0,50
o.	ED	o.	ED	o.	ED
TH 7,50 m FH 13,50 m		TH 7,50 m FH 13,50 m		TH 7,50 m FH 13,50 m	

B2		C2	
MI	II	GE	II
0,3	0,60	0,3	0,60
o.	H	o.	H
TH 7,50 m FH 13,50 m		TH 7,50 m FH 13,50 m	

Bezeichnung der Gebiete unterschiedlicher Bauweise	
Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Bauweise	Einzel- und Doppelhäuser bzw. Hausgruppen
Traufhöhe	Firsthöhe

VERBANDSGEMEINDE
LAMBRECHT (PFALZ)

ORTSGEMEINDE
NEIDENFELS

BEBAUUNGSPLAN
MIT INTEGRIERTEM GRÜNORDNUNGSPLAN

" ASPENKEHLE "

RECHTSPLAN

PLAN-NR.: 3 M 1 : 1000 AZ: S 67/94

DATUM	BEARBEITER	PLANFERTIGSTELLUNG
01.08.95	HO/RG	
DATUM	BEARBEITER	ÄNDERUNG
11.95	HO/KR	
07.10.97	HO/AI	ARMESCHUTZ
07.08.98	HA	SATZSTELLUNG/DI. 01.98 ART DER BAULICHEN NUTZUNG
JULI 1998	HA	SATZUNGSBESCHLUSS

PLANERGRUPPE ASL KIRSCHBAUMWEG 6 TEL.: 069 / 78 88 28
60489 FRANKFURT FAX: 069 / 7 89 82 46