

# LEHMENKAUT - ÄNDERUNGSPLAN I

## LEGENDE


### 1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET  
GEMÄSS §4 BAUNVO

### 2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

GRZ = 0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL  
I+D ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE

### 3. BAUWEISE

o OFFENE BAUWEISE  
 EINZELHÄUSER UND  
DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG  
 SD SATTELDÄCHER ZULÄSSIG  
 WD WALMDÄCHER ZULÄSSIG  
 - - - - - BAUGRENZEN

### 4. VERKEHRSFLÄCHEN

— STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

### 4. SONSTIGE PLANZEICHEN

— UMGRENZUNG DES RÄUMLICHEN  
GELTUNGSBEREICHES  
 - - - - - VORGESCHLAGENE GRUND-  
STÜCKSGRENZEN  
 — VORHANDENE GRUNDSTÜCKS-  
GRENZEN

GEMEINDE KLEINKARLBACH BEBAUUNGSPLAN LEHMENKAUT  
ÄNDERUNGSPLAN I

PLANUNGSBÜRO: GERD OTTO  
WEINSTRASSE 25  
67169 KALLSTADT TELEFON: 06322/1652  
 STAND: JUNI 1996

# LEHMENKAUT - ÄNDERUNGSPLAN I

## Verfahrensvermerke


	von	bis
1. Aufstellungsbeschuß	06.02.1996	
2. Planannahme	30.07.1996	
3. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange	16.09.1996	17.10.1996
4. Beteiligung der von Änderungen bzw. Ergänzungen betroffenen Grundstückseigentümer gem. § 13 Abs. 1 BauGB	05.09.1996	31.10.1996
5. Abwägung gem. § 1 Abs. 6 BauGB	04.12.1996	
6. Satzungsbeschuß	04.12.1996	

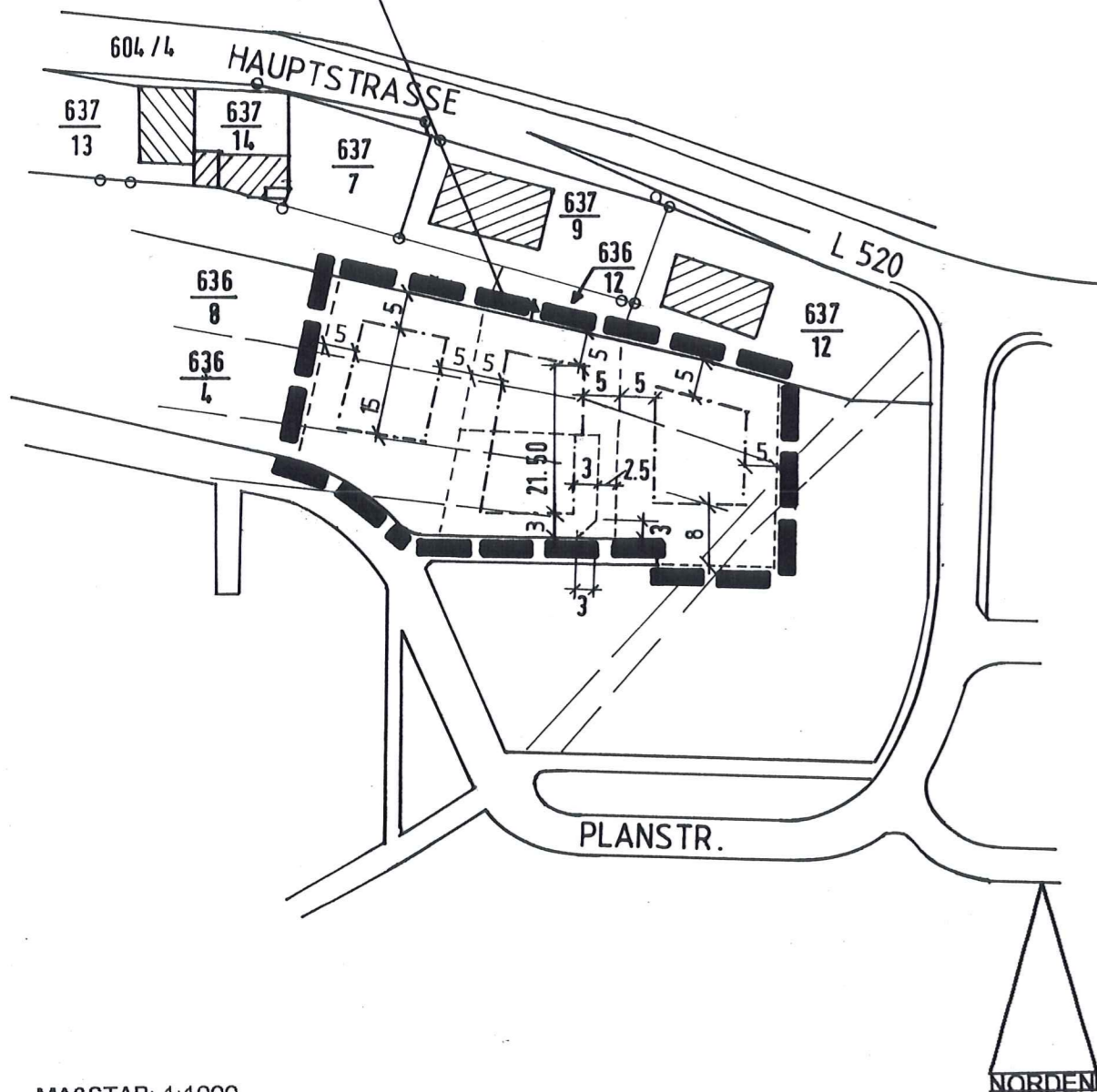
Ausgefertigt

Kleinkarlbach, 15.01.1997



Claus Potje  
Bürgermeister

WA	I+D
0,4	
SD+WD 35°-45°	



MAßSTAB: 1:1000