



# AMTSBLATT

## der Verbandsgemeinde Grünstadt-Land

mit den verbandsangehörigen Gemeinden

Battenberg, Bissersheim, Bockenheim/Wstr., Dirmstein, Ebertsheim, Gerolsheim, Großkarlbach, Kindenheim, Kirchheim/Wstr., Kleinkarlbach, Laumersheim, Mertesheim, Neuleiningen, Obersülzen, Obrigheim, Quirnheim

Herausgeber: Verbandsgemeinde Grünstadt-Land. Verantwortlich für den amtlichen Teil: Werner Kretz, Beigeordneter. Verlag und Druck: Deutscher Gemeindebote GmbH, Netzstr. 1, 66589 Merchweiler/Saar - Telefon 06825/9503-0. Verlagsleitung und verantwortlich für Nachrichten und Hinweise: Dietmar Kaupp. Verantwortlich für den Anzeigenteil: Klaus Wirth. Kostenlose Zustellung wöchentlich freitags. Einzelstücke zu beziehen bei der Verbandsgemeindeverwaltung Grünstadt-Land, 67269 Grünstadt.

23. Jahrgang

Donnerstag, den 22. Februar 1996

Ausgabe 8/96



Kleinkarlbach

### Amtlicher Teil

#### ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN Bebauungsplan "Hübel, Änderungsplan I" der Ortsgemeinde Kleinkarlbach;

##### hier: Rechtskraft

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Kleinkarlbach hat am 06.02.1996 den Bebauungsplan "Hübel, Änderungsplan I", der im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB geändert wurde, als Satzung gem. § 10 BauGB beschlossen.

Der Bebauungsplan einschl. seiner Begründung kann bei der Verbandsgemeinde Grünstadt-Land, 67269 Grünstadt, Industriestr. 11, während der allgemeinen Dienststunden von jedermann eingesehen werden.

Jedermann kann über den Inhalt des Bebauungsplanes Auskunft erhalten.

Gegenstand der Bebauungsplanänderung ist es, daß auf Nebenanlagen eine Dachneigung von 0 bis 40 ° zulässig ist.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist aus nachstehender Planskizze erkennbar.

Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft. Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 S. 1 u. 2 sowie Abs. 4 des BauGB über die Entschädigung von den durch den Bebauungsplan eintretenden Vermögensnachteilen sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche wird hingewiesen.

Es wird darauf hingewiesen, daß die Verletzung der in § 214 Abs. 1 Nr. 1 u. 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften dann unbeachtlich ist, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden ist.

Mängel der Abwägung sind ebenfalls unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb von 7 Jahren seit dieser Bekanntmachung gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind.

Der Sachverhalt, der die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften oder den Mangel der Abwägung begründen soll, ist darzulegen.

Des weiteren wird auf die Vorschriften über die Frist für die Geltendmachung einer Verletzung der Bestimmungen über die Ausschließungsgründe (§ 22 Abs. 1 GemO) und die Einberufung und die Tagesordnung von Sitzungen des Gemeinderates (§ 34 GemO) gem. § 24 Abs. 6 GemO hingewiesen.

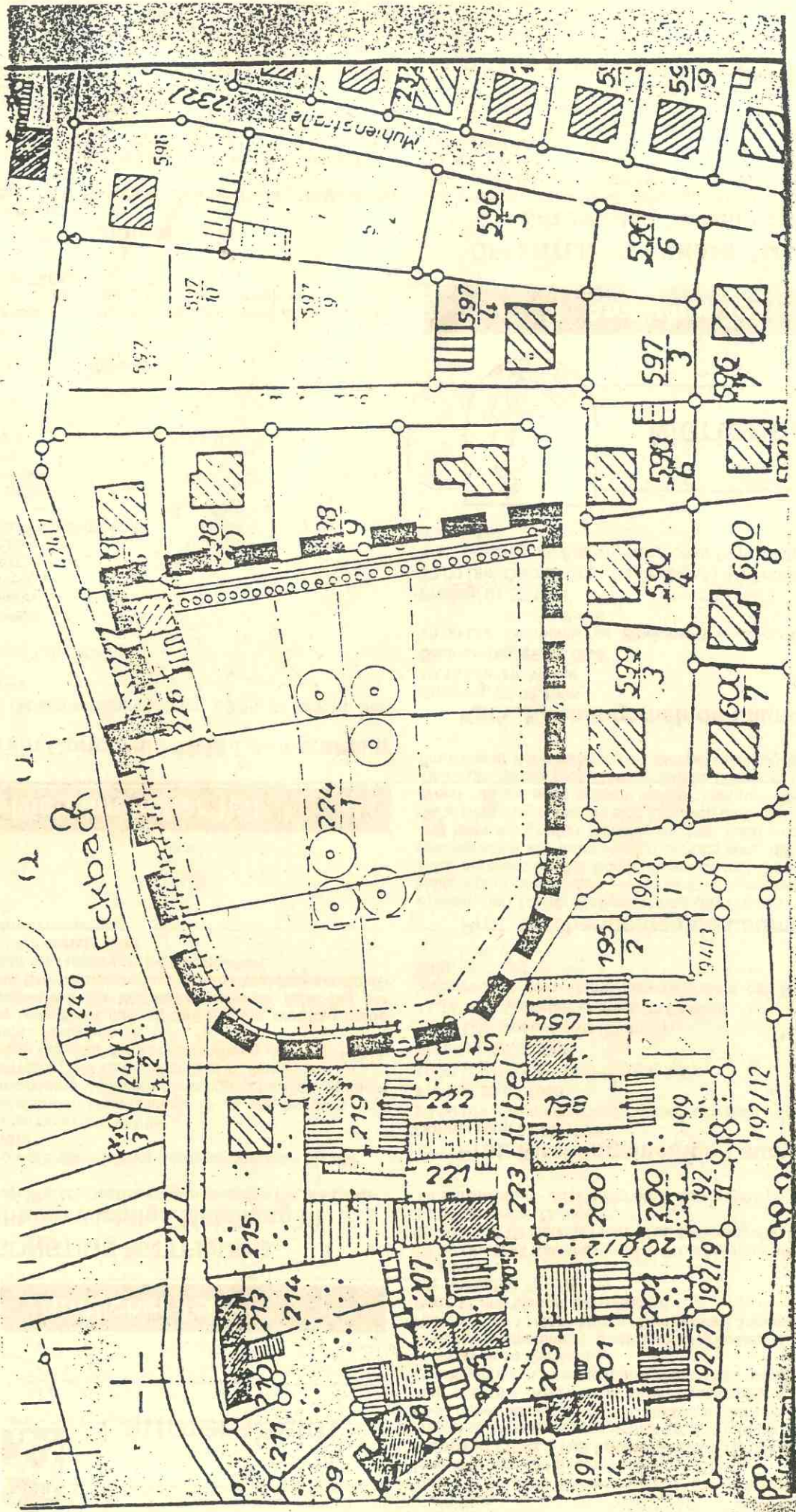
**Verbandsgemeinde**

**Grünstadt-Land**

**- Bauabteilung -**

**I.A.**

**Tolkendorf**



Eckbad

Muhlenstraße

223 Hube

240

240

240

240

240

240

240

240

240

240

240

240

240

240

240

240

240

240

240

240

240

240

240

211

210

213

214

215

219

221

222

207

208

205

203

201

200

200

192

192

192

192

192

192

192

192

209

208

207

206

205

204

203

202

201

200

199

198

197

196

195

194

193

192

191

190

189

188

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219