

II. Fertigung

Gemeinde Haßloch

ÄNDERUNGSPLAN 2 (gemäß § 11 BBauG)



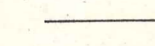

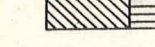
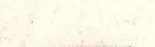
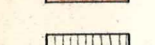
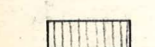
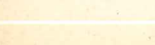
zu dem mit RE. vom 26.5.1964, Az.: 421-521-N 21/15 genehmigten

Bebauungsplan „WILHELMSTRASSE“

für das Gebiet zwischen Bahnlinie, Bahnhofstraße, Moltkestraße und Mußbacher Weg (einschließlich) sowie einer Linie in Nord-Süd-Richtung, die gebildet wird von den Grundstücken Plannummer 4095, 4096 und 4085.

M.: 1:1000

Zeichenerklärung:

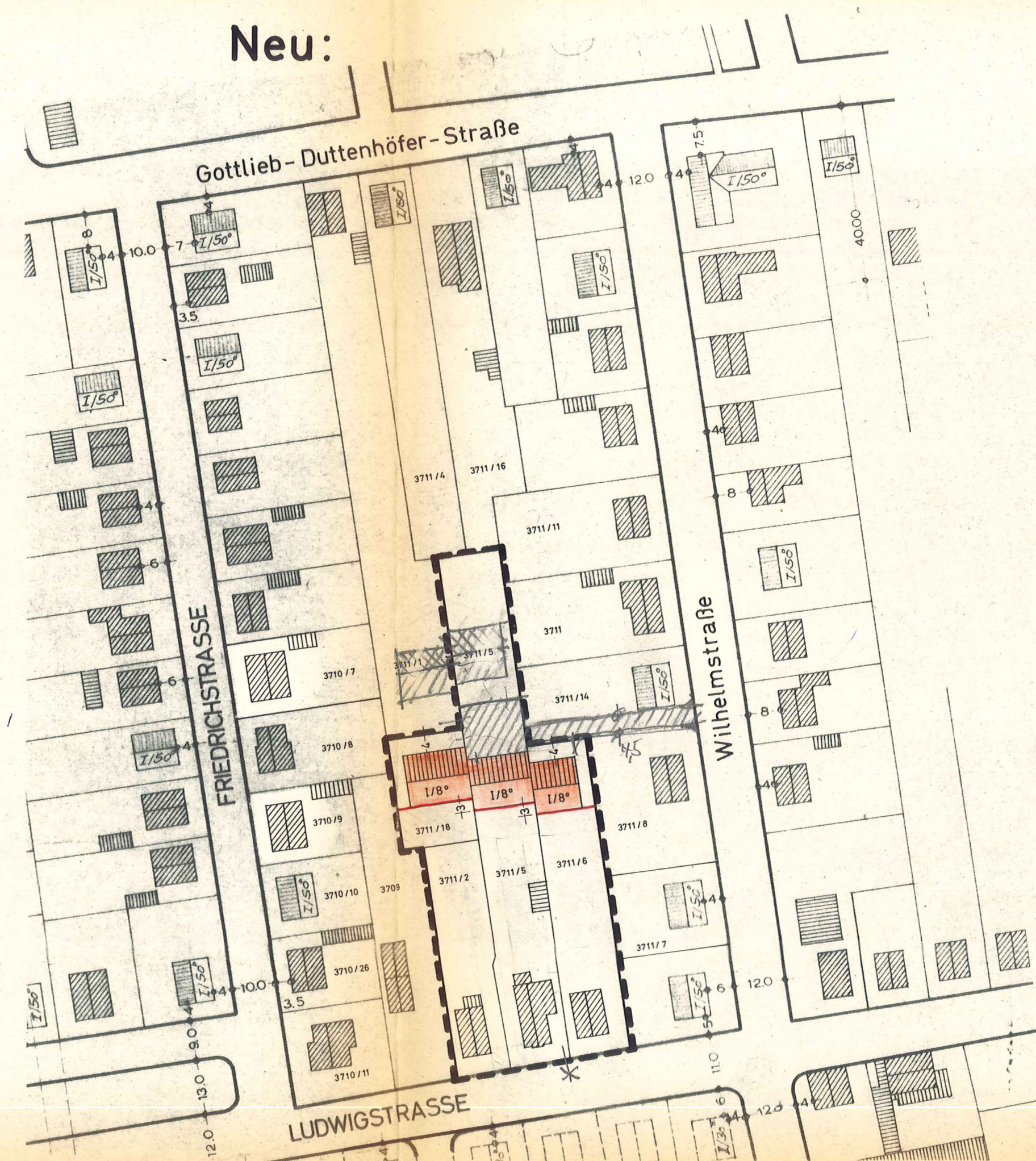
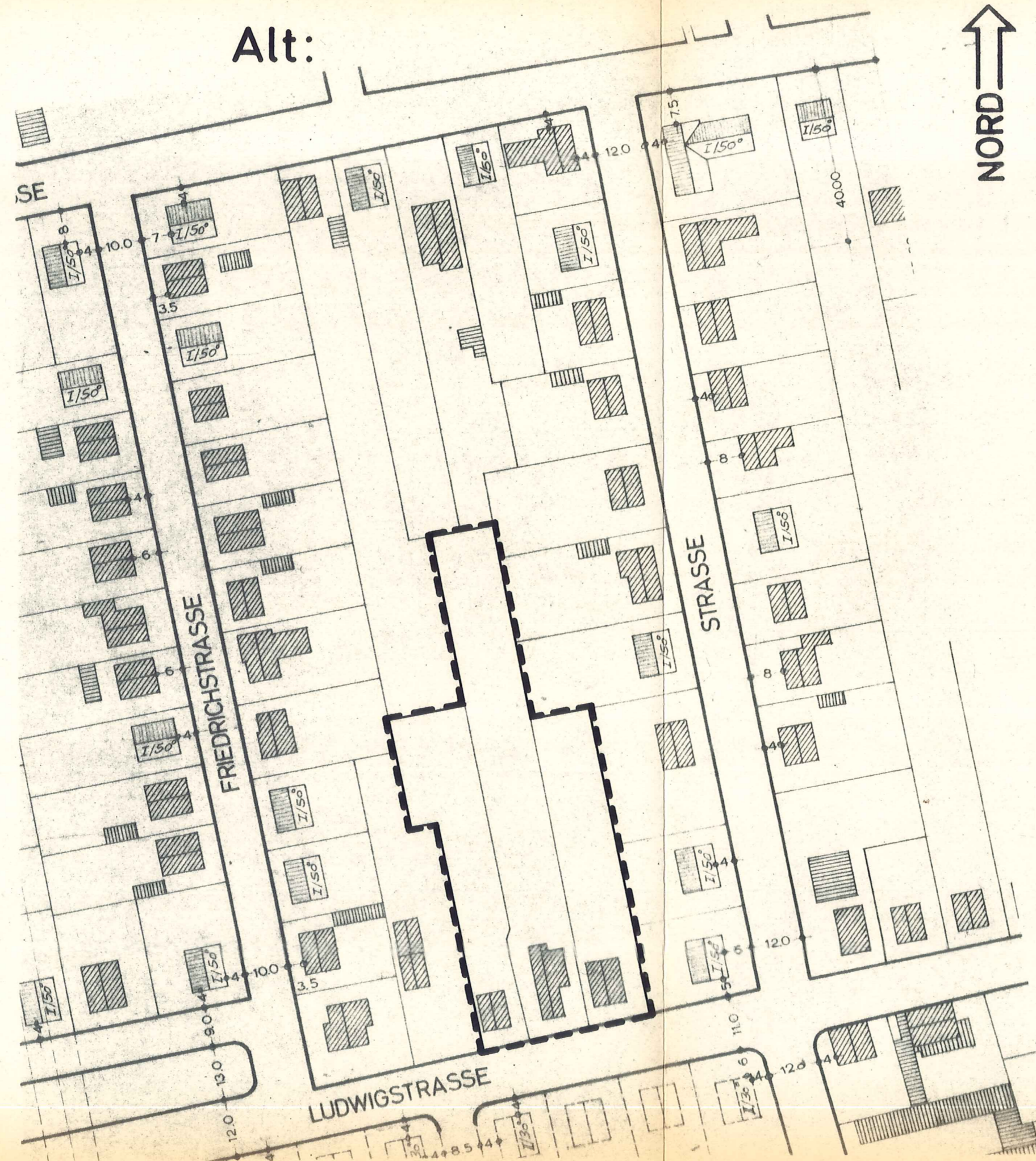
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Änderungsplanes
-  Aufzuhebende Grundstücksgrenzen
-  Bestehende und geplante Grundstücksgrenzen
-  Baulinie
-  Bestehende Gebäude
-  Geplante Gebäude:
-  Eingeschoßig / 8° Dachneigung
-  Eingeschoßig / 50° Dachneigung
-  Zweigeschoßig / 30° Dachneigung

Genehmigt

mit RE. vom 2. 3. 1967
Az. 421-521-N 21/15 b

Neustadt an der Weinstraße,
den 2. 3. 1967

Bezirksregierung der Pfalz
im Auftrag



Begründung:

Die Eigentümer der Grundstücke Plan-Nr. 3711/2, 3711/5 und 3711/6 beabsichtigen in den Gärten hinter den an der Ludwigstraße bereits vorhandenen Wohnhäusern zusätzlich weitere Wohngebäude in geschlossener Bauweise zu errichten. Nachdem der mit R.E. vom 26.5.1964, Az.: 421-521-N 21/15 genehmigte Bebauungsplan "Wilhelmstraße" solche Vorhaben nicht ausweist, muß der Bebauungsplan geändert werden. Das Änderungsgebiet umfaßt eine Fläche von 0,38 ha.

Textliche Festsetzung:

1. **Geltungsbereich:**
Das Änderungsgebiet ist durch eine schwarze durchbrochene Linie abgegrenzt.
2. **Art und Maß der baulichen Nutzung:**
Das Baugebiet ist ein allgemeines Wohngebiet gemäß § 4 BauNuVO.
3. **Überbaubare Grundstücksflächen:**
Bauliche Anlagen dürfen nur auf den zur Überbauung ausgewiesenen Grundstücksflächen errichtet werden.
4. **Inkrafttreten:**
Dieser Änderungsplan, mit Begründung und textlicher Festsetzung wird gemäß § 12 BBauG. mit seiner Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Der Entwurf des Änderungsplanes, mit Begründung und textlicher Festsetzung, hat in der Zeit vom 20. Mai 1966 bis einschließlich 20. Juni 1966 zur öffentlichen Einsichtnahme ausgelegen. Die öffentliche Auslegung wurde in den Tageszeitungen "Die Rheinpfalz" und "Pfälzer Tageblatt" am 13. Mai 1966 bekanntgemacht, mit dem Hinweis, daß Bedenken und Anregungen während der Auslegungsfrist bei der Gemeindeverwaltung vorgebracht werden können. Die genannten Tageszeitungen sind durch Satzung als Veröffentlichungsorgane für amtliche Bekanntmachungen der Gemeindeverwaltung bestimmt. Bedenken und Anregungen wurden während der Auslegungsfrist nicht vorgebracht. Dieser Änderungsplan wurde am 3. August 1966 vom Gemeinderat als Satzung gemäß § 10 BBauG. beschlossen.



Haßloch, den 12. September 1966
Die Gemeindeverwaltung:

Bürgermeister

Gemeindeverwaltung Haßloch/Pfalz

II. Fertigung ÄNDERUNGSPLAN 2 Bebauungsplan „WILHELMSTRASSE“

Maßstab: 1:1000

Zeichnung Nr.:

Bearbeitet: emes

Gezeichnet: emes

Geändert:

Gemeindebauamt:

Ring
Baumeister