

GRÜNSTADT

BEBAUUNGSPLAN LEININGER UNTERHOF – ÄNDERUNG UND ERWEITERUNG I MIT ÄNDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN SÜDWEST II – ABSCHNITT III MASSTAB 1:500



A. ZEICHENERKLÄRUNG:

- BESTEHENDE HAUPTGEBAUDE
- BESTEHENDE NEBENGEBAUDE
- DURCHFAHRT/DURCHGANG
- AUF ABRISS
- PARKANLAGE
- VORHANDENE BZW. VORGESEHENE NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- AUFZUBEHENDENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- GRENZE DER ANSCHLUSSPLÄNE
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- BAUGRENZE
- MAUER
- TREPPEN
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
- PRIVATE VERKEHRSFLÄCHE
- ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE
- PRIVATE STELLPLÄTZE
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- PRIVATE GRÜNFLÄCHE
- ANPFLANZEN VON EINZELBÄUMEN
- PRIVATER KINDERSPIELPLATZ
- FLÄCHE FÜR VERSORGENSANLAGEN
- UMFORMERSTATION
- KIRCHE
- VERWALTUNGSGEBAUDE
- ALTENHEIM
- DENKMAL
- NATURDENKMAL
- r = RADIUS
- SICHTWINKEL
- MK KERNGEBIET
- SD/FD WÜ/MD SATTEL-FLACH-WALM-UND MANSARDENDÄCHER
- g GESCHLOSSENE BAUWEISE
- GRZ 1.0 GRUNDFLÄCHENZAHL
- GFZ 1.6 GESCHÖSSFLÄCHENZAHL
- 0° - 35° DACHNEIGUNG
- II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
- # PARALLEL RECHTWINKLIG
- o OFFENE BAUWEISE
- E NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG
- ED NUR EINZEL-UND DOPPELHAUSER ZULÄSSIG
- FLÄCHE FÜR GEMEINBEDARF
- BOSCHUNG
- 172.60 HÖHENQUOTEN ÜBER NN
- BRUNNEN - TRINKWASSERNOTVERSORGNUNG
- TEXTLICHE FESTSETZUNGEN SIEHE DIN A4

VERFAHRENSVERMERKE:

- | | | |
|-----|---|--|
| 1. | Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs.1 BBauG | 27.05.1986 |
| 2. | Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs.1 BBauG | 06.06.1986 |
| 3. | Beteiligung der Bürger gemäß § 2a Abs.1 BBauG | 27.05.1986 |
| 4. | Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 2 Abs.5 BBauG | 18.03.1987 |
| 5. | Beschlußfassung über Bedenken und Anregungen der Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs.2 BauGB | 22.09.1987 |
| 6. | Beschluß über die öffentliche Auslegung des Planentwurfes gemäß § 3 Abs.2 BauGB | 22.09.1987
05.09.1989 |
| 7. | Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs.2 BauGB | 12.10.1987
17.10.1989 |
| 8. | Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs.2 BauGB | 23.10.1987
17.10.1989 |
| 9. | Öffentliche Auslegung des Planentwurfes gemäß § 3 Abs.2 BauGB | 1. Auslegung: 26.10.1987
2. Auslegung: 26.10.1989
bis: 26.11.1987 27.11.1989 |
| 10. | Prüfung der während der öffentlichen Auslegung vorgebrachten Bedenken und Anregungen gemäß § 3 Abs.2 BauGB | 20.02.1990 |
| 11. | Mitteilung des Prüfungsergebnisses gemäß § 3 Abs.2 BauGB | — |
| 12. | Beschluß über den Bebauungsplan als Satzung gemäß § 10 BauGB | 02.02.1988
20.02.1990 |
| 13. | Anzeige des Bebauungsplanes gemäß § 11 Abs.1 BauGB | 25.02.1988
20.03.1990 |
| 14. | Erklärung der höheren Verwaltungsbehörde über die Geltendmachung einer Verletzung von Rechtsvorschriften gemäß § 11 Abs.1 BauGB | 07.06.1990 |
| 15. | Inkrafttreten des Bebauungsplanes gemäß § 12 BauGB | 26.06.1990 |

Grünstadt, den 20.03.1990
Bürgermeister



Dieser Bebauungsplan wurde der Kreisverwaltung Bad Dürkheim gemäß § 11 Absatz 1 BauGB am 27.03.1990 angezeigt.
Mit der Erklärung vom 07.06.1990 Az.: 610-13183-051 Grz.: 641 E-10 wurde eine Verletzung von Rechtsvorschriften nicht geltend gemacht.
Bad Dürkheim, den 07.06.1990...
Kreisverwaltung Bad Dürkheim



Im Auftrag
Richard
(Eichner)
Regierungsrat



A	B	C	D	E	F
MK IV	MK III	MK II	MK IV	MK V	MK IV
GRZ 1.0 GFZ 2.2	GRZ 1.0 GFZ 2.0	GRZ 1.0 GFZ 1.6	GRZ 1.0 GFZ 2.2	GRZ 1.0 GFZ 2.2	GRZ 1.0 GFZ 2.2
SD/FD WD	g WD/MD	g WD/MD	g FD/WD SD/MD	°E WD	°E FD/WD MD
—	—	—	—	25°-30°	—

G
WA 11+D
GRZ 0.4 GFZ 1.0
°E SD/WD MD

BEBAUUNGSPLAN: GRÜNSTADT: LEININGER UNTERHOF-ÄNDERUNG UND ERWEITERUNG MIT ÄNDERUNG I VON SÜDWEST II ABSCHNITT III			
STADTVERWALTUNG GRÜNSTADT - BAUAMT -		NAME:	
BEARBEITUNG:	DATUM:	NAME:	
GEZEICHNET:	DEZ 1978		
GEPRÜFT:	20.03.90		