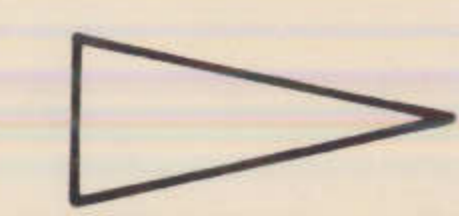




LEGENDE:

- SONDERGEBIET (§ 10 BAUNVO)
- FÜR FESTSETZUNG VON BAUFLÄCHEN FÜR ZWIECKGEBUNDENE BAULICHE ANLAGEN INNERHALB DER ÖFFENTLICHEN GRÜNFLÄCHEN (§ 9.6 BBAUG)
- VORHANDENE GEBÄUDE BESTAND = ÜBERBAUBARE FLÄCHEN
- FLURSTÜCKSGRENZE, FLURSTÜCKSNUMMER (NACHRICHTLICH)
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES (§ 9.7 BBAUG)
- GRENZE UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG (§ 9.1.4 BBAUG - § 16.5 BAUNVO)
- EMPFOHLENE GRUNDSTÜCKSZUFART
- TRAFOSTATION
- SANITARSTATION
- GEPLANTE RANDBEPLANZUNG FÜR ZUSAMMENHÄNGENDES STRAUCHBEWECHS (§ 9.1.25 a BBAUG)
- ZU ERHALTENDER BAUMBESTAND PFLANZBUND (§ 9.1.25 a-b BBAUG)
- ZU ERHALTENDER FICHTENBESTAND PFLANZBUND (§ 9.1.25 a-b BBAUG)
- NEU ZU PFLANZENDE BÄUME PFLANZGEBOT (§ 9.1.25 a-b BBAUG)
- FEUCHTGEBIET PFLANZGEBOT FÜR SCHILF UND RÖHRICHTGÜRTEL (§ 9.1.25 a-b BBAUG) WASSERTIEFE = 0.50 m
- PARKPLATZ
- KNEIPPARTY
- ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN (§ 9.1.15 BBAUG)
- RASENFLÄCHE WIESENGRÜN
- PRIVATE GRÜNFLÄCHEN
- SPIELFLÄCHEN
- WEGEFLÄCHEN (§ 9.1.11 BBAUG) AUFTEILUNG UNVERBINDLICH
- MINIGOLF
- WASSERFLÄCHEN (§ 9.1.16 BBAUG)
- FLÄCHEN FÜR ABGRABUNGEN (§ 9.1.17 BBAUG)
- GEWERBLICHE BAUFLÄCHE (§ 8 BAUNVO)
- FLÄCHEN FÜR BAHNANLAGEN (§ 9.1.11 BBAUG)
- FESTSETZUNG FÜR BAUFLÄCHEN (LOCKSCHUPPEN) INNERHALB DES BAHNGELANDES



1. FERTIGUNG

GENEHMIGT

Mit Verf. vom 29. DEZ. 1986 Nr. 610-13/62-D1/Em-7/KL.
 Bad Dürkheim, den 29. DEZ. 1986
 KREISVERWALTUNG BAD DÜRKHEIM

In Auftrag



GEGENSTAND DER ÄNDERUNG	ZEICHEN	DATUM
WIESEN UND AUFLUFFLÄCHEN	LOR	10/1986
GEBÄUDE UND FLURSTÜCKE	LOR	1/1986
BAHNLANDE UND ÖFFENTL. WEG FLURSTÜCK NR. 405/4 U. 1040	LOR	3/1986
PERGOLA UND SPIELFLÄCHEN	FU	8/1986

LANDSCHAFTS- UND GARTENARCHITEKT BOLA SIEGFRIED OLSCHESKI
 6700 LUDWIGSHAFEN-EDIGHEIM BANNWASSERSTR. 5 TEL. 0621 / 66 17 56
 6750 KAISERSLAUTERN LUTRINASTRASSE 19 TEL. 0631 / 68 71 5

BAUHERR	GEMEINDE ELMSTEIN	Gemeinde	
PROJEKT	ERRICHTUNG EINER FREIZEITANLAGE IN DER GEMEINDE ELMSTEIN GRUNDORDNUNGSPLAN UND BEBAUUNGSPLAN		
BEARBEITET	DATUM	MASSTAB	
GEZEICHNET	LOR DATUM	1/3 1983	1:500
UNTERSCHRIFT BÜRO			BL. NR.
UNTERSCHRIFT BAUHERR			BL. GR. 140/770