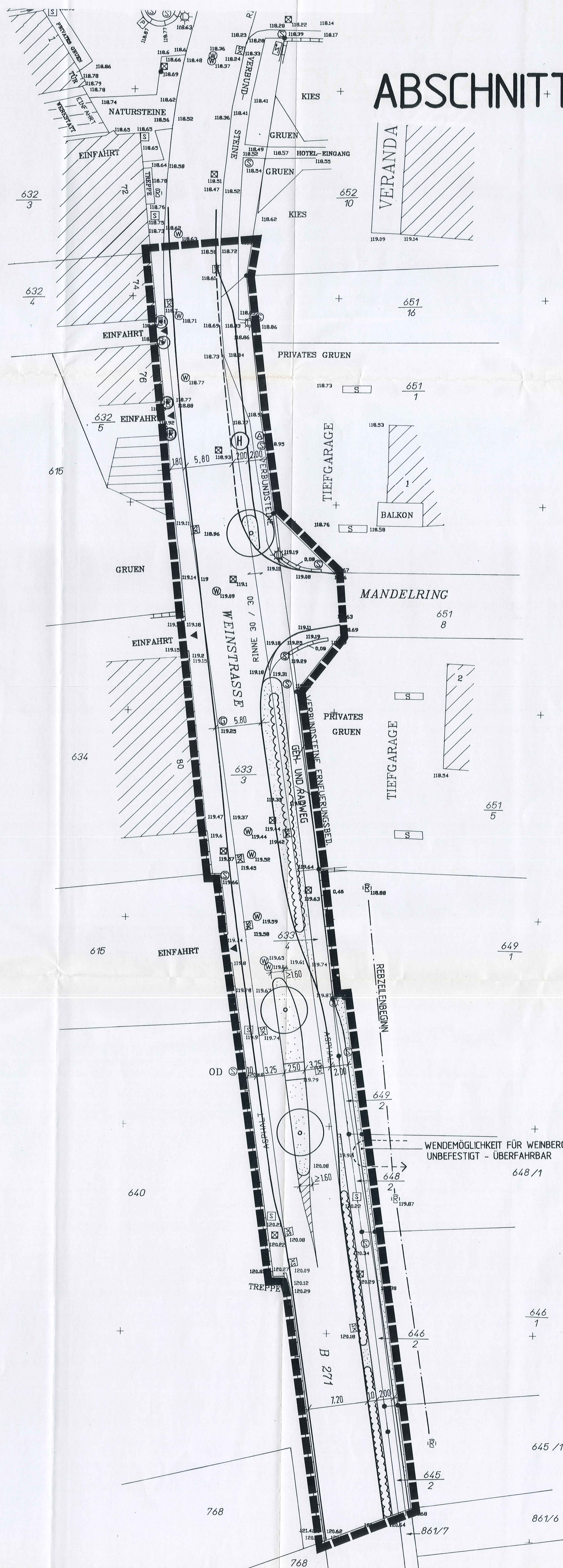


# BEBAUUNGSPLAN "ORTSGERECHTER STRASSEN-AUSBAU IN DER STADT DEIDESHEIM"

## ABSCHNITT SÜDLICHER ORTSEINGANG IM ZUGE DER B 271 ORTSEINFAHRT AUS RICHTUNG NW



### LEGENDE PLANRECHTLICHE FESTSETZUNGEN GEM. BAUGESETZBUCH (BAUGB)

- VERKEHRSLÄCHEN** (§ 9 ABS.1 NR.11 U. ABS.6 BAUGB)
- VERKEHRSLÄCHE MIT STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE
  - GEH- UND RADWEG
  - BUSHALTESTELLE
  - VERKEHRSGRÜN
  - EINFÄHRT
- SONSTIGES**
- FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN (§ 9 ABS.1 NR.25a BAUGB)
- BÄUME
  - STRÄUCHER
- FLÄCHEN MIT BINDUNGEN FÜR DIE ERHALTUNG VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN MIT ANGABE DER ART (§ 9 ABS.1 NR.25b BAUGB)
- WEINREBE
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANS
- NACHRICHTLICHE DARSTELLUNG OHNE FESTSETZUNGSCHARAKTER**
- KANALDECKEL
  - WASSERSCHIEBER UND HYDRANTEN
  - GASSCHIEBER
  - SENKKASTEN
  - SONSTIGE SCHÄCHTE
  - ABFALLEIMER
  - LATERNE
  - SCHILD
  - REBE
  - GRENZE MIT GRENZPUNKT

### RECHTSGRUNDLAGEN DES BEBAUUNGSPLANS:

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 8. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2253)

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1981 PlanzV81) vom 30. Juni 1981 (BGBl. I S. 833)

das Landespflegegesetz von Rheinland-Pfalz (LPfLG) in der Fassung vom 5. Februar 1979, zuletzt geändert am 27. März 1987 (GVBl. S. 36),

Landesstraßengesetz von Rheinland-Pfalz (LStrG) in der Fassung vom 1. August 1977, zuletzt geändert am 7. Februar 1983 (GVBl. S. 17)

sowie die Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 28. November 1986 (GVBl. S. 307).

### VERFAHRENSVERMERKE

- AUFSTELLUNGSBESCHLUSS:**  
Der Gemeinderat der Gemeinde Deidesheim hat in seiner Sitzung am 04.08.1987 die Ausstellung dieses Bebauungsplanes beschlossen.
- ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES:**  
Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs.1 BauGB erfolgte am 04.08.1987 durch Amtsblatt der VG-Deidesheim.
- BETEILIGUNG DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE:**  
Das Verfahren zur Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.1 BauGB wurde am 05.11.1987 eingeleitet. Die Frist für die Abgabe der Stellungnahmen endete am 10.12.1987.
- BETEILIGUNG DER BÜRGER:**  
Die Bürgerbeteiligung gemäß § 3 BauGB erfolgte am 18.01.1988 durch Bekanntmachung Nr. Amtsblatt der VG-Deidesheim am 08.01.1988.
- ANNAHME UND AUSLEGUNG DES BEBAUUNGSPLANENTWURFS:**  
Der Gemeinderat hat die Annahme und Auslegung des Bebauungsplanentwurfes in seiner Sitzung am 05.01.1988 beschlossen.
- BEKANNTMACHUNG DER AUSLEGUNG:**  
Die ortsübliche Bekanntmachung der Auslegung gemäß § 3 Abs.2 BauGB erfolgte am 20.03.1988 durch Amtsblatt der VG-Deidesheim.
- AUSLEGUNG DES PLANENTWURFS:**  
Der Planentwurf lag gemäß § 3 Abs.2 BauGB in der Zeit vom 30.05.1988 bis zum 30.06.1988 aus.
- PRÜFUNG DER BEDENKEN UND ANREGUNGEN:**  
Der Gemeinderat hat die fristgemäß eingegangenen Bedenken und Anregungen gemäß § 3 Abs.2 BauGB in seiner Sitzung am 04.07.1988 geprüft und das Ergebnis anschließend mitgeteilt bzw. mitgeteilt, wo und in welcher Zeit das Ergebnis der Prüfung eingesehen werden kann.
- BESCHLUSS DES BEBAUUNGSPLANS:**  
Aufgrund der §§ 1 bis 4 und 8 bis 10 BauGB hat der Gemeinderat den Bebauungsplan in seiner Sitzung am 14.07.1988 als Satzung beschlossen.  
Deidesheim, den 14.07.1988.

### 11. ANZEIGEVERMERK:

Dieser Bebauungsplan wurde der Kreisverwaltung Bad Dürkheim gemäß § 11 Absatz 1 BauGB am 07.10.88 gemäß § 11 Abs.3 BauGB eingefügt.  
Mit dem Erlass vom 28.11.88 Az: 610-43/83-251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300 wurde eine Verletzung von Rechtsvorschriften nicht geltend gemacht.  
Bad Dürkheim, den 29.12.88  
Kreisverwaltung Bad Dürkheim

### 12. BEKANNTMACHUNG DES ANZEIGEVERFAHRENS:

Die ortsübliche Bekanntmachung des Anzeigeverfahrens gemäß § 12 BauGB erfolgte am 23.12.88 durch Regierungsrat.

**DEIDESHEIM**

2. Ausfertigung Amtsplan

**BEBAUUNGSPLAN  
"ORTSGERECHTER STRASSEN-AUSBAU  
IN DER STADT DEIDESHEIM"**

ABSCHNITT SÜDLICHER ORTSEINGANG IM ZUGE DER B 271  
- ORTSEINFÄHRT AUS RICHTUNG NW -

GEZ.	ZI/JU	05.06.88
------	-------	----------

M. 1:250

NORD

ARCHITEKTUR + STÄDTBAU  
RAUM- U. UMWELTPLANUNG  
DIPL. ING. REINHARD BACHTLER  
DIPL. ING. KLAUS MECKLER SRL  
ARCHITEKT REINHARD STÖRTZ BDA

**ARUPLAN**

BRUCHSTR. 5 · 6750 KAISERSLAUTERN  
TELEFON (0631) 6 10 36 / 6 10 37