

II. Fertigung

GEMEINDE HASSLOCH

ÄNDERUNGSPLAN 1

(gemäß § 11 B BauG)








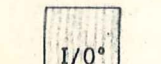
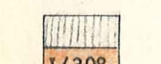
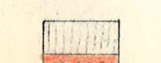
zu dem mit RE. vom 3.5.1965, Az.: 421-521, Tgb. Nr.: N 21/19 genehmigten

Bebauungsplan „Danziger Straße“

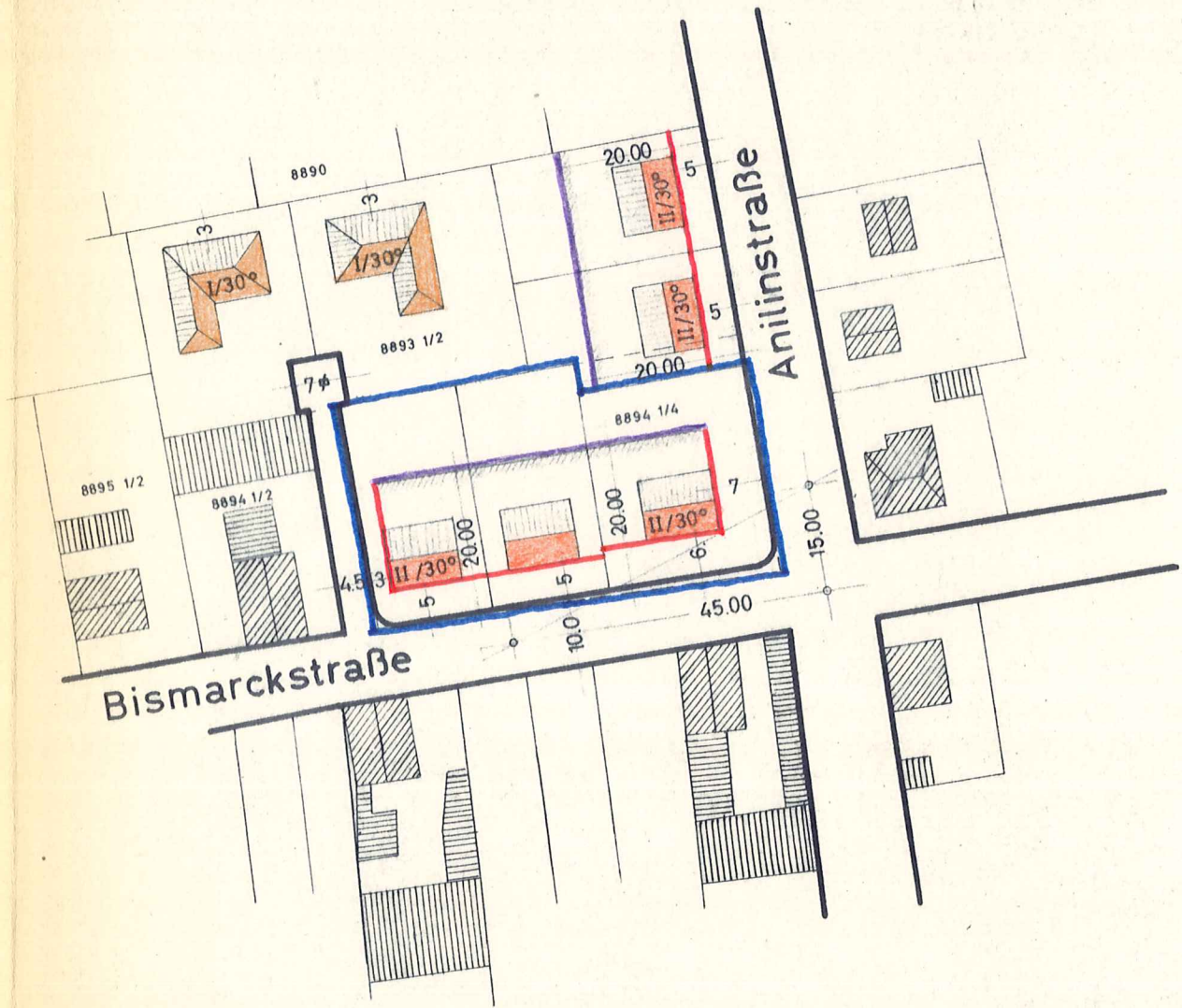
für das Gebiet zwischen Bismarckstraße, Bahnhofstraße,
Königsberger Straße und Anilinstraße

Mstb.: 1:1 000

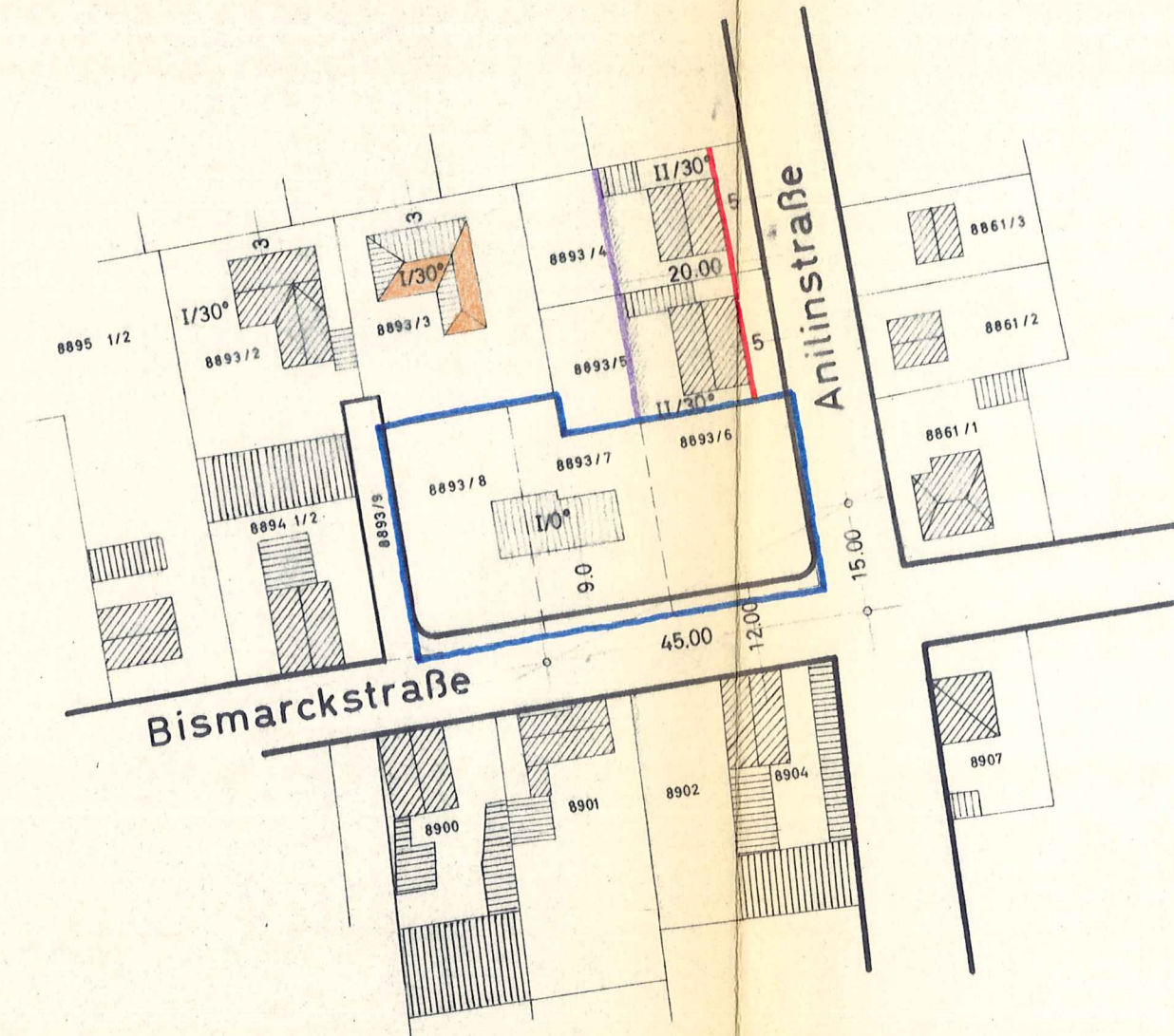
Zeichenerklärung:

-  Grenze des Änderungsplanes
-  Aufzuhebende Grundstücksgrenzen
-  Geplante u. bestehende Grundstücksgrenzen
-  Baulinie
-  Baugrenze
-  Bestehende Gebäude
-  Geplante Gebäude:
-  Eingeschoßig / 0° Dachneigung
-  Eingeschoßig / 30° Dachneigung
-  Zweigeschoßig / 30° Dachneigung

Alt:



Neu:



II. Fertigung

Genehmigt

mit RE. vom 2. Aug. 1966

Az. 421-521 - N 21/19a

Neustadt an der Weinstraße,

den 2. Aug. 1966

Bezirksregierung der Pfalz
Im Auftrag



Dipl. Ing. König
Oberbaurat

Begründung:

Der Eigentümer der Grundstücke Plan-Nr. 8893/6, 8893/7 und 8893/8, der dort bisher eine Ziegelei betrieben hat, will entgegen seinen früheren Absichten, auf diesen Grundstücken nun eine Tankstelle errichten. Um dieses Vorhaben ausführen zu können, ist, da das Gebiet bisher als reines Wohngebiet ausgewiesen war, eine Änderung des Bebauungsplanes erforderlich. Die Grundstücke sind auf Grund ihrer Lage für die vorgesehene Nutzung geeignet.

Der Änderungsplan umfaßt eine Fläche von 1 600 qm.

Textliche Festsetzungen:

1. Geltungsbereich:
Die von diesem Änderungsplan betroffene Fläche wird durch eine blaue Linie abgegrenzt.
2. Art der baulichen Nutzung:
Das Änderungsgebiet wird als allgemeines Wohngebiet gemäß § 4 BauNuVO eingestuft. Ausnahmsweise zugelassen ist die Errichtung von Tankstellen (§ 4 Abs. 3 Ziff. 5 BauNuVO).
3. Inkrafttreten:
Dieser Änderungsplan, mit Begründung und textlichen Festsetzungen wird mit seiner Bekanntmachung gemäß § 12 BBauG rechtsverbindlich.

Der Entwurf dieses Änderungsplanes, mit Begründung und textlichen Festsetzungen, hat in der Zeit vom 23.8.1965 bis 23.9.1965 bei der Gemeindeverwaltung Haßloch zur Einsichtnahme öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung wurde in den Tageszeitungen "Die Rheinpfalz" und "Pfälzer Tageblatt" am 12. August 1965 öffentlich bekanntgemacht. Die genannten Tageszeitungen sind durch Satzung als Veröffentlichungsorgane für amtliche Bekanntmachungen der Gemeindeverwaltung Haßloch bestimmt.

Bedenken und Anregungen wurden während der Auslegungsfrist nicht vorgebracht.

Der Gemeinderat Haßloch hat den gegenwärtigen Änderungsplan zum Bebauungsplan "Danziger Straße" in seiner Sitzung vom 6. Oktober 1965 gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen.



Haßloch, den 27. Oktober 1965
Die Gemeindeverwaltung:
G. G. G.
Bürgermeister

Gemeindeverwaltung Haßloch/Pfalz	
II. Fertigung ÄNDERUNGSPLAN 1 Bebauungsplan „DANZIGER STRASSE“	
Maßstab: 1:1 000	Haßloch, den 27. Oktober 1965
Zeichnung Nr.:	Gemeindebauamt:
Bearbeiter:	<i>König</i>
Gezeichnet: hawe/emes	Bauamtmann
Geändert:	