



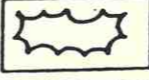

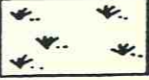
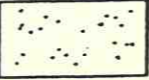
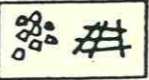


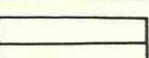
B-Plan "Am Zwirngraben" OG Dackenheim

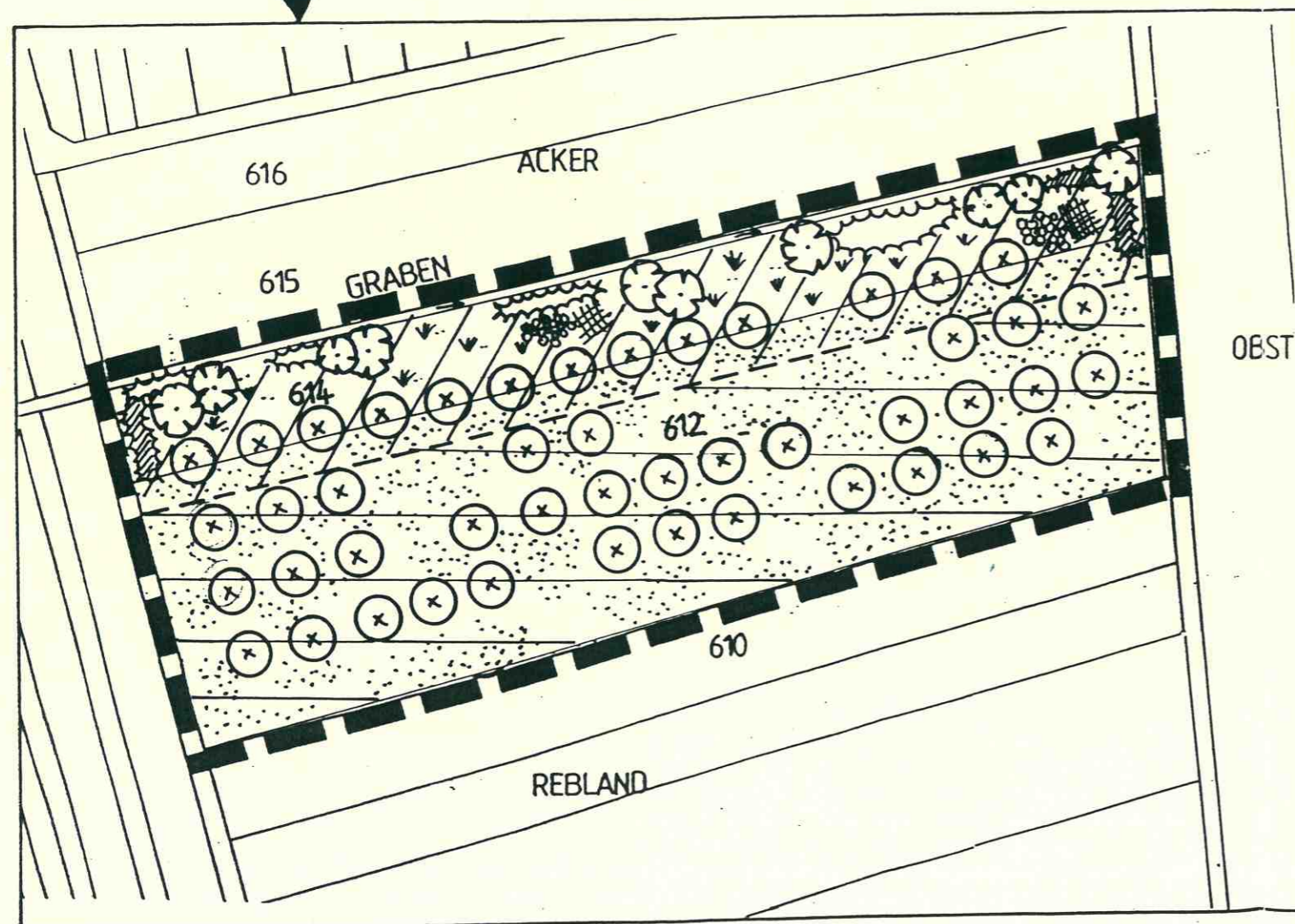
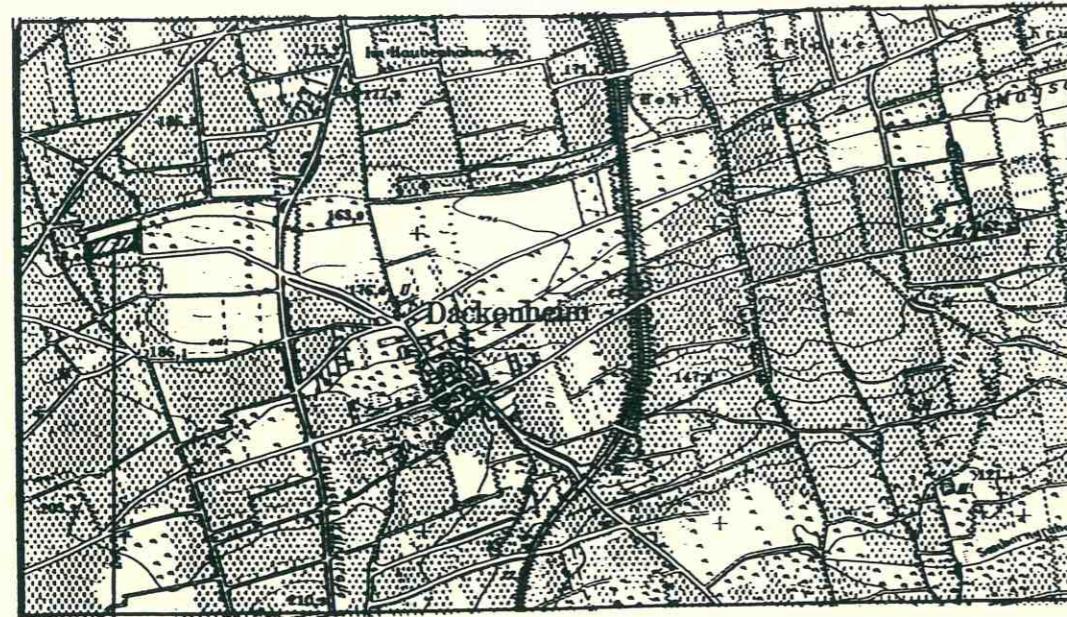
LEGENDE

Planungsrechtliche Festsetzungen

Flächen / Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)

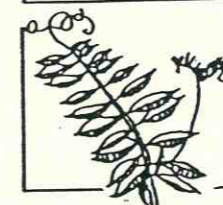
Die Ackerfläche nordwestlich von Dackenheim ist als landespflegerische Ersatzfläche auf den Flurstücken 612 und 614 (insgesamt 9.000 qm) wie folgt zu entwickeln und zu pflegen:

-  Anpflanzung von Einzelbäumen (s. Gehölzliste 1)
Pflanzqualität: StU 14-16 cm, 3 x verpflanzt, mit Ballen
-  Anpflanzung von Obstbäumen (s. Gehölzliste 2)
Pflanzqualität: Hochstamm 160-180 cm
-  Anpflanzung von Landschaftsgehölzen am Graben (s. Gehölzliste 3)
Pflanzqualität: 60-100 cm, 2 x verpflanzt
-  Anpflanzung von Rosen-Schlehen-Gebüsch (s. Gehölzliste 4)
Pflanzqualität: 60-100 cm, 2 x verpflanzt
-  Sukzessionsfläche (Wiesenentwicklung ohne Einsaat),
sporadische Mahd (alle 3-5 Jahre mähen)
-  Entwicklung von Dauergrünland (Extensivwiese ohne Einsaat)
dauerhafte Mahd (1-2 Schnitte/Jahr, 1. Mahd nicht vor Mitte Juni)
-  Anlage von Steinhaufen und Aufschichten von Astwerk
-  vorhandener Graben, selten wasserführend
-  Ersatzfläche für B-Plan "Freinsheimer Strasse" OG Dackenheim
-  Ersatzfläche für B-Plan "Am Graben" OG Dackenheim



Bebauungsplan "Am Zwirngraben" M 1:1.000 Dackenheim, VG Freinsheim

VG Freinsheim
Dipl. Ing. (FH) T. Bayer
Bahnhofstr. 12
67251 Freinsheim
Tel. 06353/501-79



Vicia

Büro für Naturschutz und
Landschaftspflege B.D.L.A.
Hausener Weg 53
67098 Bad Dürkheim
fon 06322/63528 fax -980195