

BURGUNDENSTRASSE



VERFAHRENSVERMERKE

- 1 Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat am 17.02.1995
- 2 Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 21 BauGB am >
- 3 öffentliche Bekanntmachung der Bürgerbeteiligung am >
- 4 Billigung des Bebauungsplanentwurfes und Auslegungsbeschluss durch den Ausschuss am 17.02.1995
- 5 Ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung am 11.05.1995
- 6 Öffentliche Auslegung des Vorhaben- und Erschließungsplanes vom 26.04.1995 mit Begründung vom 26.04.1995 gem. § 3(2) BauGB vom bis 07.06.1995
- 7 Satzungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 10 BauGB am 08.08.1996

Ausgefertigt, Bockenheim, den 12.11.96 (Bürgermeister)

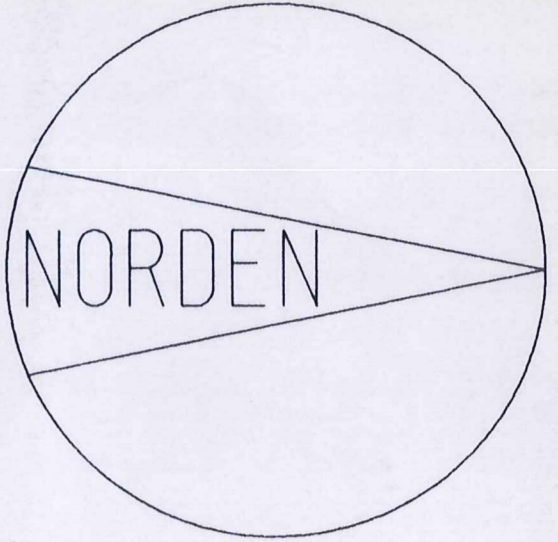
8 Abschluss des Anzeigeverfahrens durch Erlass des Regieru:gspräsidiums Rheinland-Pfalz vom 14.05.1996 AZ 35/405-03

9 Ortsübliche Bekanntmachung und Beginn der Rechtsverbindlichkeit des Vorhaben- und Erschließungsplanes am 10.12.1996 (Am:leiter BVA)

Diese Abschrift stimmt mit der Planurkunde überein. Bad Dürkheim, den (Bürgermeister)

Bezirksregierung Rheinhessen-Pfalz
Zur Entscheidung
vom 14. Mai 1996
Az.: 35/401-03 Dürk.-Bockenheim/VEP1

Bestandteil dieses Vorhaben- und Erschließungsplanes sind die textlichen Festsetzungen.
Zusätzlich beigefügt ist die Begründung nach § 9 Abs. 8 BauGB, mit landespflegerischem Planungsbeitrag.



LEGENDE :

ALLGEMEINES WOHNGEbiet GEMÄSS § 4 BAUNVO
REINES WOHNGEbiet GEMÄSS § 3 BAUNVO
GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)
OFFENE BAUWEISE

WA
WR II
0,4 (1,2)
O 20-35

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
DACHNEIGUNG

- UMGRENZUNG DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES VORHABENS UND ERSCHLIESSUNGSPLANES
- VERKEHRSFLÄCHE BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG
- STP ÖFFENTLICHE STELLPLÄTZE
- VORHANDENE WOHN-UND NEBENGEBAUDE
- BAUGRENZE
- VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSG
- ANPFLANZEN VON BÄUMEN
- ANPFLANZEN VON STRÄUCHERN
- RASENGITTERSTEINE
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE ZWECKBESTIMMUNG KINDERSPIELPLATZ
- PLANGEBIET
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE

SABINE HICK DIPL. ING.
KRONPRINZENSTR. 21
66953 PIRMASENS
TEL. 06331/66496

ARCHITECTENKAMMER RHEINLAND-PFALZ
MITGLIED 1998

MITGLIED DER ARCHITECTENKAMMER RHEINLAND-PFALZ PLANNER

BAUHERR ARGE HICK/STREBEL
KRONPRINZENSTRASSE 21
66 955 PIRMASENS

PROJEKT VORHABEN-UND ERSCHLIESSUNGSPLAN
"IM GRABEN"ERWEITERUNGSPLAN IV
BOCKENHEIM AN DER WEINSTRASSE

BLATTINHALT VORHABEN-UND ERSCHLIESSUNGSPLAN

GEZEICHNET	DATUM	NAM	MST	PROJEKT-NR
GEZEICHNET	FEBRUAR 95	D. DUBBERNELL	1:250	
GESEHEN				
BEARBEITET				