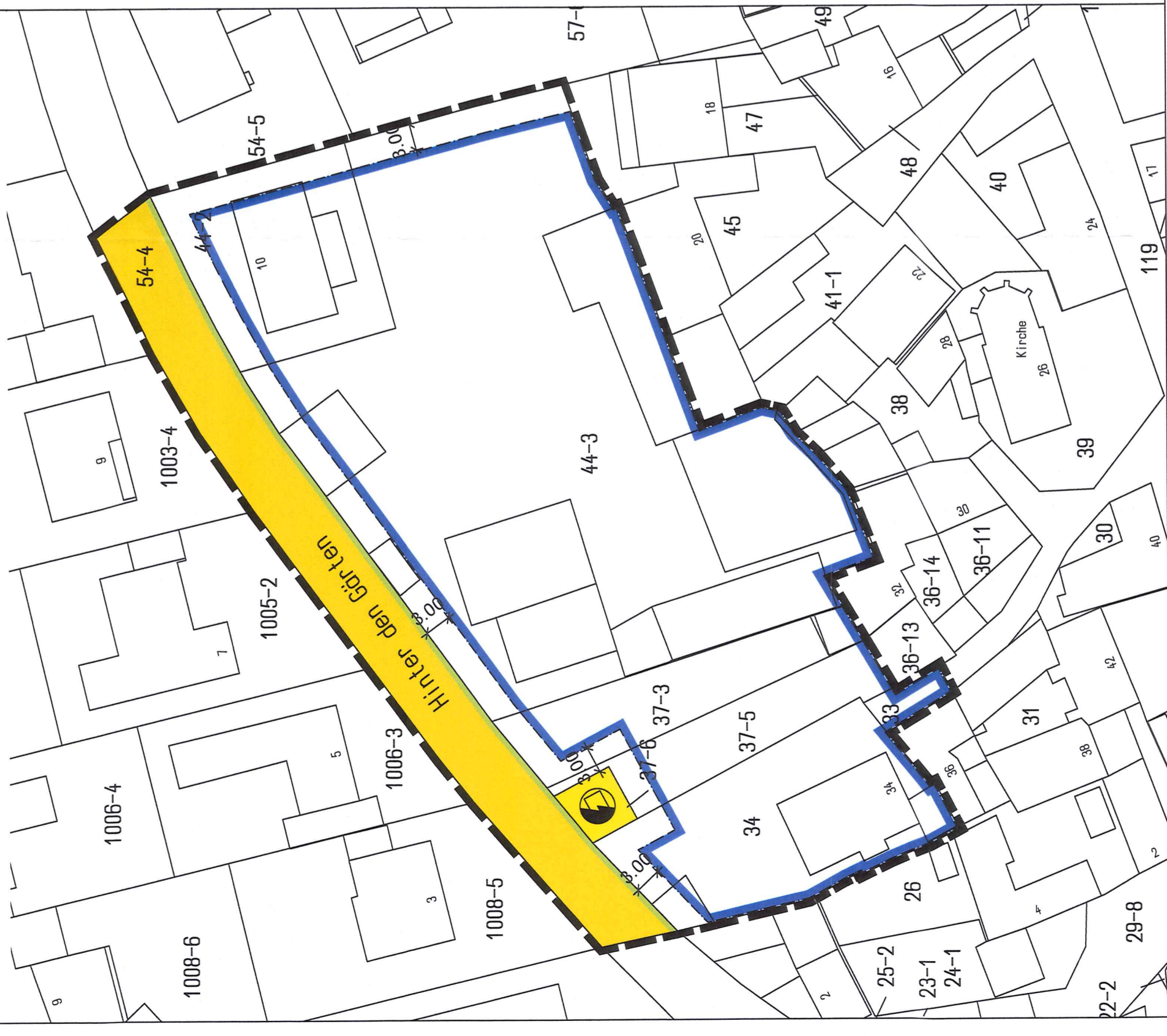


Teilbebauungsplan "Hinter den Gärten, Änd. III gem. § 13 a BauGB" Gemeinde Bobenheim am Berg



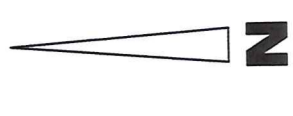
- Verfahrensvermerke**
- 1 Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat 23.05.2018
 - 2a Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 (1) BauGB 07.06.2018
 - 2b Vorzeitige Bürgerbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB von 11.06.2018 bis 28.06.2018
 - 3a Behandlung der Anregungen gemäß § 3 (1) BauGB 13.03.2019
 - 3b Beschluss über die Annahme des Entwurfes und über die Behördenbeteiligung über die öffentliche Auslegung 24.10.2018
13.03.2019
 - 4 Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB mit Schreiben von 21.12.2018 bis 01.02.2019
 - 5 Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung im Amtsblatt vom 21.03.2019
 - 6 Benachrichtigung der Behörden über die öffentliche Auslegung 26.03.2019
 - 7 Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes gemäß § 3 (2) BauGB von 29.03.2019 bis 30.04.2019
 - 8 Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen 13.03.2019 und 15.05.2019
 - 9 Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB 15.05.2019
 - 10 Ausfertigung Bebauungsplansatzung am Bobenheim am Berg, den 03.06.2019 03.06.2019
 - 11 Inkrafttreten des Bebauungsplanes gemäß § 10 (3) BauGB 13.06.2019
 - 12 Beschluss der gestalterischen Vorschriften gemäß § 88 LBauO als Satzung gemäß § 24 GemO 15.05.2019
 - Ausfertigung der Gestaltungssatzung gemäß § 88 LBauO Bobenheim am Berg, den 03.06.2019 03.06.2019
 - 13 Bekanntmachung der gestalterischen Vorschriften gemäß § 24 Abs. 3 GemO 13.06.2019



- Legende**
- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
 - Baugrenze
 - Verkehrsflächen
 - Öffentliche Straßenverkehrsflächen
 - Straßenbegrenzungslinie
 - Flächen für Versorgungsanlagen, Abfall-, Abwasserbeseitigung, Ablagerungen
 - Flächen für Versorgungsanlagen Abfallentsorgung, Abwasserbeseitigung und Ablagerungen
 - Elektrizität
 - Sonstige Planzeichen
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	max. Anzahl Vollgeschosse	WA
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl	II
Bauweise	zulässige Hausformen	0,4
		0
		ED



Gemeinde Bobenheim am Berg
Verbandsgemeinde Freinsheim
Bahnhofstraße 12, 67251 Freinsheim

Teilbebauungsplan

"Hinter den Gärten, Änd. III gem. § 13 a BauGB"

MBPLAN

MATTHIAS BRAUN
DIPLOM-ING.-STADTPLANER/ARCHITEKT
VIRCHOWSTRASSE 23, 67227 FRANKENTHAL, TEL.: 06233-366 566 FAX: 06233-366567
BGM.-TRUPP-STR. 11, 67069 LUDWIGSHAFEN, TEL.: 0621-657 92 66 FAX: 0621-657 92.67
WWW.MBPLAN.DE INFO@MBPLAN.DE

PROJEKT-NR.	DATUM	GEZEICHNET	VERFASST	MASSSTAB	INDEX
S 309	03.06.2019	TL	M. Braun	1:500	Satzung