

# S A T Z U N G

Über den Bebauungsplan "Nolzeruhe" der Stadt Bad Dürkheim.

Der Stadtrat der Stadt Bad Dürkheim hat in seiner Sitzung am 30.09.1997 aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung (GemO) für Rheinland Pfalz vom 31. Januar 1994 (GVBl. S. 153), zuletzt geändert durch Landesgesetz vom 12. März 1996 (GVBl. S. 152) und §10 Baugesetzbuch (BauGB) vom 08. Dezember 1986, zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung des Baugesetzbuches vom 30 Juli 1996 (BGBl. I S. 1189) folgende Satzung beschlossen:

## § 1

1. Für das Bebauungsplangebiet "Nolzeruhe" wird ein Bebauungsplan erlassen, der aus folgenden Teilen besteht:
  - a) zeichnerische Darstellung
  - b) textliche Festsetzungen.
  
2. Dem Bebauungsplan ist eine Begründung mit landespflege-  
rischem Planungsbeitrag beigelegt.

## § 2

Diese Satzung tritt am Tage der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Bad Dürkheim, den 02.03.98  
Stadtverwaltung



(Süßle)  
Bürgermeister

Die in diesem Textteil wiedergegebenen textlichen Festsetzungen sind neben den zeichnerischen Festsetzungen ebenfalls Bestandteil der Satzung.

Als gesetzliche Grundlagen wurden verwendet:

- **Baugesetzbuch - BauGB**  
in der Fassung der Bekanntmachung vom 08. Dezember 1986, (BGBl. S. 2253), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung des BauGB (BGBl. I 1996 Teil 1 Nr. 40)
- **Maßnahmengesetz zum Baugesetzbuch - BauGB-MaßnahmenG**  
in der Fassung der Neubekanntmachung aufgrund des Artikels 15 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland (BGBl. I 1993 S. 622)
- **Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung BauNVO)**  
in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S.127) zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland (BGBl. I 1993 S. 466)
- **Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung Planz V)**  
in der Fassung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I 1991 S. 58)
- **Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO)**  
in der Fassung vom 08. März 1995 (GVBl. S. 19)
- **Bundesnaturschutzgesetz - BNatSchG**  
in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. März 1987 (BGBl. I, S.889), geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 12. Februar 1990 (BGBl. I S. 205), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland (BGBl. I 1993 S. 466)
- **Landespflegegesetz für Rheinland-Pfalz (LPfIG)**  
in der Fassung vom 05. Februar 1979, zuletzt geändert durch das 2. Landesgesetz zur Änderung des Landespflegegesetzes vom 14. Juni 1994 (GVBl. S. 280)
- **Gesetz zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland (Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz)**  
vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466)