

GEMEINDE HASSLOCH

ÄNDERUNGSPLAN 2

(gemäß § 13 BBauG)


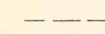
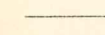
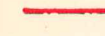


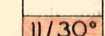
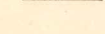
zu dem mit RE. vom 4.1.1962, Az.: 421-07, Tgb.Nr.: N 21/14 genehmigten

Bebauungsplan „BISMARCKSTRASSE“

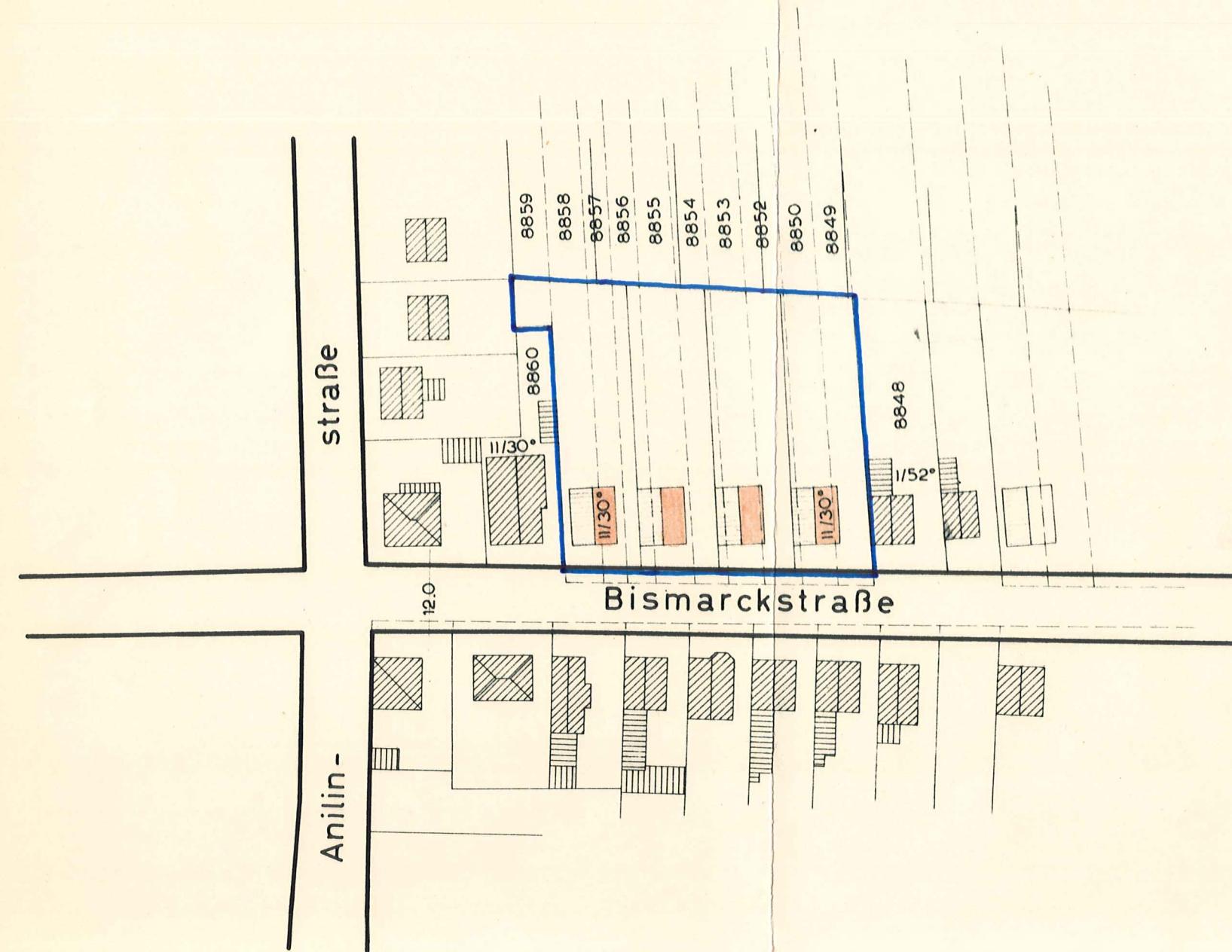
für das Gebiet zwischen Böhler Straße und Anilinstraße, sowie Bismarckstraße und Bahnlinie Ludwighafen/Rh. - Neustadt/Wstr.

MSTB.: 1:1000

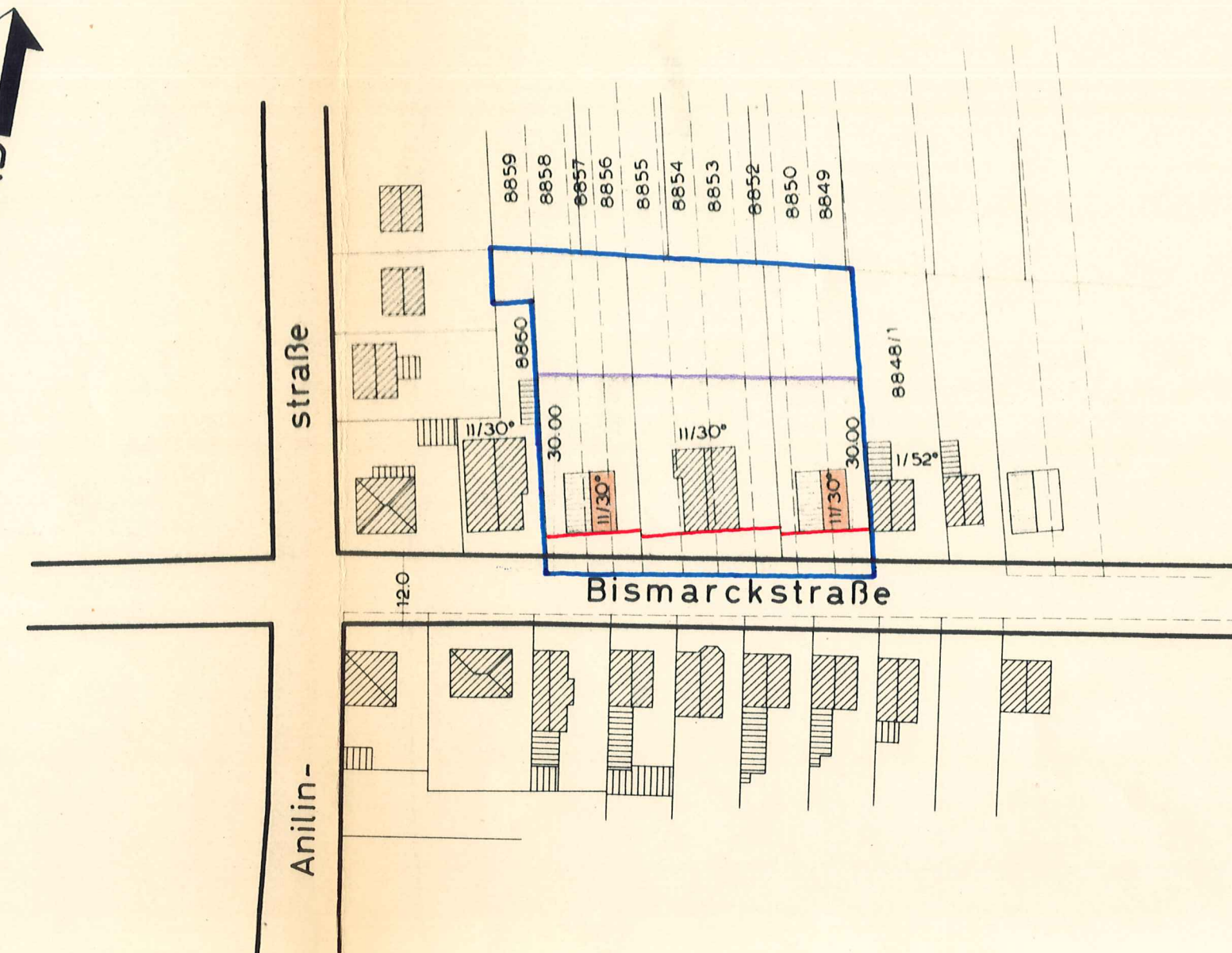
Zeichenerklärung:

-  Grenze des Änderungsplanes
-  Aufzuhebende Grundstücksgrenzen
-  Geplante Grundstücksgrenzen
-  Baulinie
-  Baugrenze
-  Bestehende Gebäude
-  Geplante Gebäude
-  Zweigeschösig / 30°Dachneigung

Alt:



Neu:



Begründung:

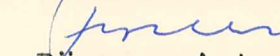
Durch diesen Änderungsplan soll der Bebauungsplan "Bismarckstraße" dem derzeitigen tatsächlichen Stand der Bebauung entsprechend berichtigt und eine bauliche Nutzung der Nachbargrundstücke ermöglicht werden. Der Änderungsplan umfaßt eine Fläche von ca. 0,25 ha.

Textliche Festsetzungen:

1. Geltungsbereich:
Das durch diesen Änderungsplan betroffene Gebiet ist durch eine blaue Linie abgegrenzt.
2. Art und Maß der baulichen Nutzung:
Das Baugebiet ist ein allgemeines Wohngebiet gemäß § 4 BauNuVO. Für das Maß der baulichen Nutzung gelten die Bestimmungen des § 17 (1) BauNuVO.
3. Überbaubare Grundstücksflächen:
Bauliche Anlagen dürfen nur auf den zur Überbauung ausgewiesenen Grundstücksflächen errichtet werden.
4. Anwendung der Erläuterungen zum Bebauungsplan "Bismarckstraße":
Die mit RE vom 4.1.1962, Az.: 421-07, Tgb.-Nr. N 21/14 genehmigten Erläuterungen haben, soweit sie den Bestimmungen des BBauG nicht entgegenstehen, auch für diesen Änderungsplan Gültigkeit.
5. Inkrafttreten:
Dieser Änderungsplan, mit Begründung und textlichen Festsetzungen, wird mit der Bekanntmachung gemäß § 12 BBauG rechtsverbindlich.

Dieser Änderungsplan, mit Begründung und textlichen Festsetzungen, wurde am 28. Februar 1964 durch den Gemeinderat gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen. Der Änderungsplan, mit Begründung und textlichen Festsetzungen wurde mit dem Hinweis, daß dieser ab sofort zur Einsichtnahme bei der Gemeindeverwaltung Haßloch ausliegt, am 7. April 1964 in den Tageszeitungen "Die Rheinpfalz" und "Pfälzer Tageblatt", die durch Satzung als Veröffentlichungsorgane für amtliche Bekanntmachungen der Gemeindeverwaltung Haßloch bestimmt sind, öffentlich bekanntgemacht.

Haßloch, den 8. April 1964
Die Gemeindeverwaltung:


Bürgermeister

Die Eigentümer der von der Änderung betroffenen und der benachbarten Grundstücke sind mit vorstehendem Änderungsplan einverstanden.


Plan-Nummer:


8848: ...  ...

8849: ...  ...

8850: ...  ...


8852: ...  ...


8853: ...  ...

8854: ...  ...

8855: ...  ...

8856: ...  ...

8857: ...  ...

8858: ...  ...

8859:

8860:

ÄNDERUNGSPLAN 2 Bebauungsplan „BISMARCKSTRASSE“

Maßstab:
1:1000

Gemeindebauamt
Haßloch:


Baumeister