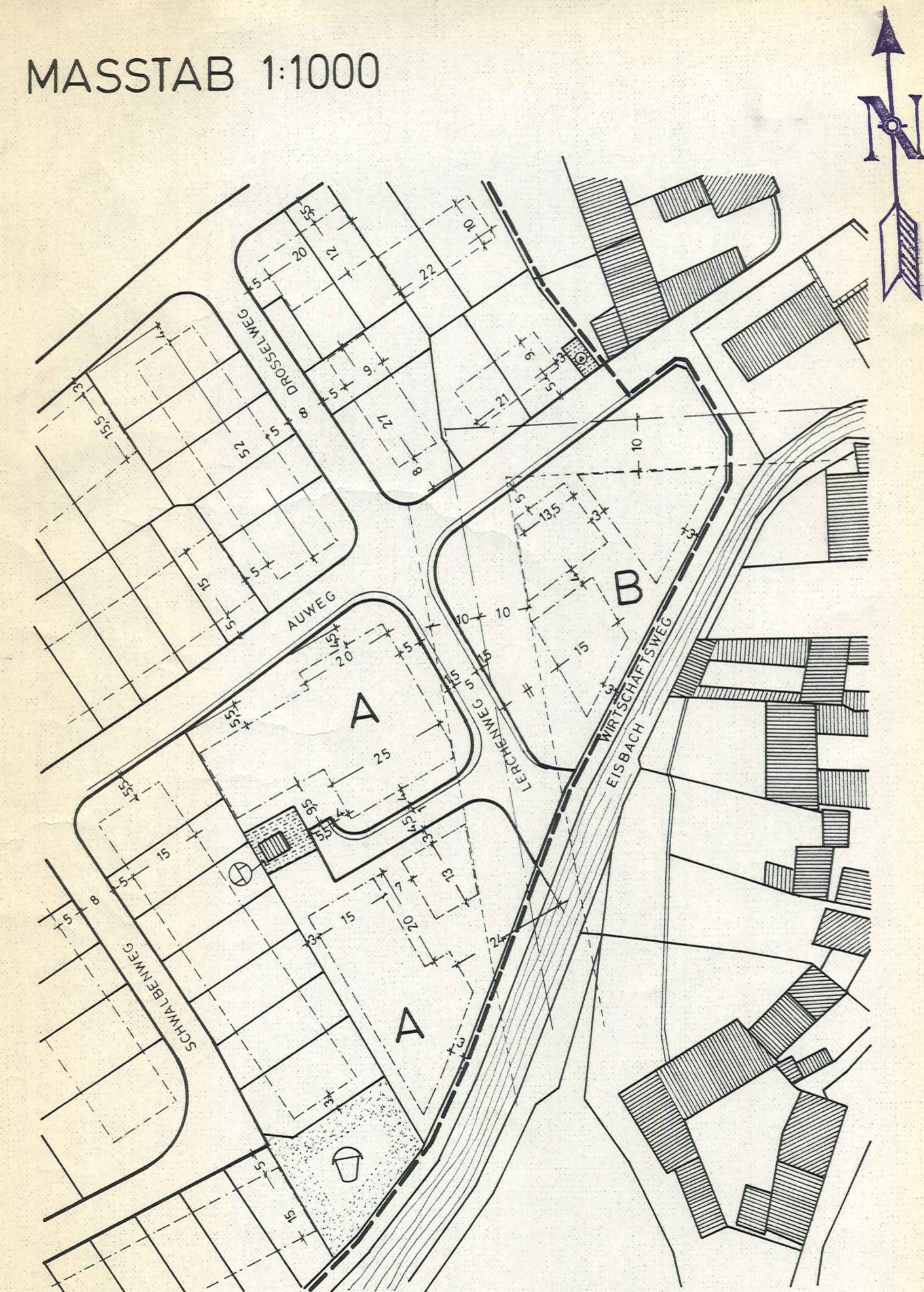


GRÜNSTADT 2. AUSFERTIGUNG

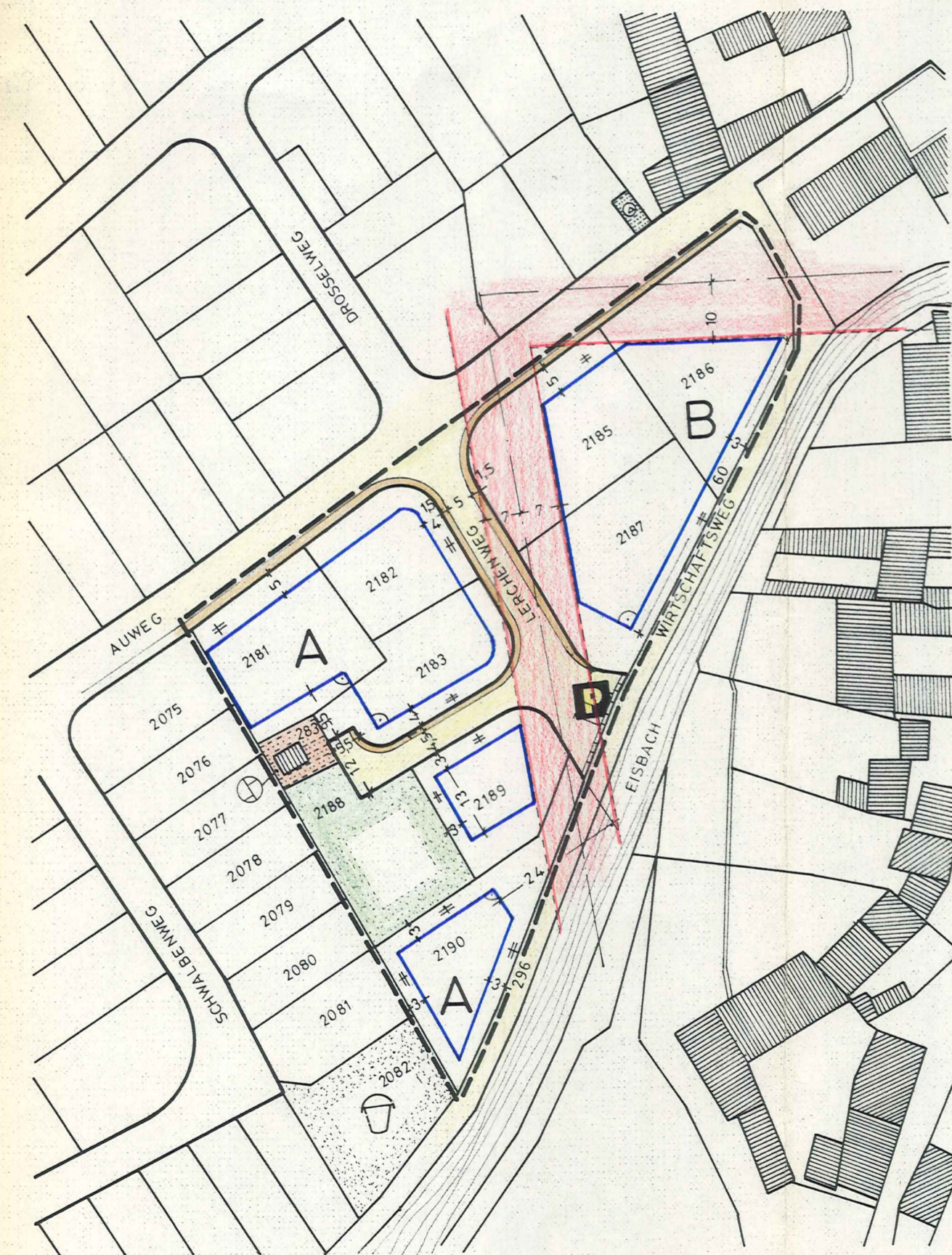
ÄNDERUNG I ZUM BEBAUUNGSPLAN „IM AUWEG“

MASSTAB 1:1000



ALTE FASSUNG

A		B	
WA	II	MI	II
GRZ 0,4	GFZ 0,8	GRZ 0,4	GFZ 0,8
SD	o		o



NEUE FASSUNG

A. ZEICHENERKLÄRUNG:

- BESTEHENDE HAUPTGEBÄUDE
- BESTEHENDE NEBENGEBAUDE
- VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- BAUGRENZE
- HOCHSPANNUNGSLEITUNG MIT SCHUTZZONE
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE MIT GEHWEG
- ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE
- STÜTZMAUER
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- ÖFFENTLICHER KINDERSPIELPLATZ
- FLÄCHE FÜR VERSORGSANLAGEN
- UMFORMERSTATION
- DRUCKSTEIGERUNGSANLAGE
- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET i.S. § 4 BauNVO
- MI MISCHGEBIET i.S. § 6 BauNVO
- GRZ 0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL
- GFZ 0,8 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
- o OFFENE BAUWEISE
- SD SATTELDACH
- # PARALLEL b RECHTWINKELIG

B. TEXTLICHE FESTSETZUNGEN:

- 1) DIE MINDESTGRÖSSE DER BAUGRUNDSTÜCKE IST MIT 500 qm FESTGESETZT.
- 2) DIE WERTE DES § 17 BauNVO GELTEN ALS HÖCHSTWERTE IM RAHMEN DER ÜBERBAUBAREN FLÄCHEN.
- 3) IM SCHUTZBEREICH DER HOCHSPANNUNGSLEITUNG IST DIE ERRICHTUNG VON BAUWERKEN ALLER ART UNTERSAGT.
- 4) IM BEREICH DES MISCHGEBIETES SOWIE DES ALLGEMEINEN WOHNGEBIETES SIND EINZELHÄUSER MIT NICHT MEHR ALS 2 WOHNHEITEN ZULÄSSIG.
- 5) DIE OBERKANTE DER KELLERDECKEN DARF NUR BIS MAX. 1.19 m ÜBER DER STRASSENKRONE LIEGEN.

ZUSTIMMUNGSERKLÄRUNG DER BETROFFENEN UND BENACHBARTEN GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER

PLANNUMMER	UNTERSCHRIFT	PLANNUMMER	UNTERSCHRIFT
283	STADT GRÜNSTADT	2181	TRUMP HEINZ
296	STADT GRÜNSTADT	2182	STADT GRÜNSTADT
2075	APPELT HANS-JÜRGEN	2183	STADT GRÜNSTADT
2076	AGRIOLA WOLFRAM	2185	STADT GRÜNSTADT
2077	RUBARTH LOTTE	2186	STADT GRÜNSTADT
2078	HIRSTEIN ALFRED	2187	BENKER WERNER
2079	WERNER BERTHOLD	2188	STADT GRÜNSTADT
2080	BAIER REINHARD	2189	SCHWINDT HUBERT
2081	NUGLTSCH RICHARD	2190	SCHWARZE MANFRED
2082	STADT GRÜNSTADT		

STADTVERWALTUNG GRÜNSTADT - BAUAMT -

Bearbeitet Gezeichnet: *[Signature]*

Datum: *12.12.77* Name: *[Signature]*

Grünstadt, im *DEZEMBER* 19*77*

Bürgermeister