













2. AUSFERTIGUNG

GRÜNSTADT ORTSTEIL ASSELHEIM
BEBAUUNGSPLAN „GERBERGASSE“


MASSTAB 1:1000

Amtsplan


A. ZEICHENERKLÄRUNG

-  BESTEHENDE HAUPTGEBÄUDE
-  BESTEHENDE NEBENGEBÄUDE
-  ZU BESEITIGENDE GEBÄUDE
-  BAULINIE
-  VORHANDENE BZW. VORGESEHENE NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZE
-  AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
-  GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS DES BEBAUUNGSPLANES
-  BAUGRENZE
-  ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
- MD DORFGEBIET i.S. § 5 BauNVO
- OFFENE BAUWEISE
- II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
- SD/WD/PD SATTEL- WALM- UND PULTDÄCHER ZULÄSSIG
- GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL
- GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL
-  ABZUBRECHENDER GITTERMAST
-  PARALLEL
-  NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
- 30°-45° DACHNEIGUNG

VERFAHRENSVERMERKE

- | | |
|---|-----------------------------|
| 1) AUFSTELLUNGSBESCHLUSS DES STADTRATES GEM. § 2 (1) BBauG | AM 02.09.1980 |
| 2) ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES GEM. § 2 (1) BBauG | AM 31.01.1981 u. 04.11.1982 |
| 3) BÜRGERBETEILIGUNG GEM. § 2 A (1) BBauG | AM 31.01.1981 u. 04.11.1982 |
| 4) EINHOLUNG DER STELLUNGNAHMEN DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE GEM. § 2 (5) BBauG | AM 15.08.1983 |
| 5) BESCHLUSSFASSUNG ÜBER BEDENKEN UND ANREGUNGEN DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE GEM. § 2 A (6) BBauG | AM 31.01.1984 |
| 6) BESCHLUSS DES STADTRATES ÜBER DIE ANNAHME UND ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DES PLANENTWURFES GEM. § 2 A (6) BBauG | AM 31.01.1984 |
| 7) ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG DES PLANENTWURFES GEM. § 2 A (6) BBauG | AM 15.02.1984 |
| 8) BENACHRICHTIGUNG DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE ÜBER DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DES PLANENTWURFES GEM. § 2 A (6) BBauG | AM 21.02.1984 |
| 9) ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DES PLANENTWURFES MIT BEGRÜNDUNG UND TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN GEM. § 2 A (6) BBauG VOM 27.02.1984 BIS 27.03.1984 | |
| 10) BEHANDLUNG DER WÄHREND DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG EINGEGANGENEN BEDENKEN UND ANREGUNGEN DURCH DEN STADTRAT GEM. § 2 A (6) BBauG | AM 05.06.1984 |
| 11) BENACHRICHTIGUNG DER BETROFFENEN ÜBER DIE STADTRATS BESCHLÜSSE | AM 14.06.1984 |
| 12) BESCHLUSS DES STADTRATES ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN MIT TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN ALS SATZUNG GEM. § 10 BBauG | AM 05.06.1984 |
| GRÜNSTADT, DEN <u>03.07.84</u> | |
|  BÜRGERMEISTER | |
| 13) ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG DES BEBAUUNGSPLANES GEM. § 12 BBauG | AM <u>30.07.84</u> |



A
MD
II O
GRZ 0,4 GFZ 0,8
SD/WD/PD

30°-45°

2. AUSFERTIGUNG

GENEHMIGT

Mit Verf. vom 18. Juli 1984 Az.: 610-13/G3-05/GRÜ.-37/KL
Bad Dürkheim, den 18. Juli 1984
KREISVERWALTUNG BAD DÜRKHEIM
i.v.



Löffler
LÖFFLER
(REGIERUNGSDIREKTOR)

STADTVERWALTUNG GRÜNSTADT - BAUAMT -	
Beauftragter	<i>[Signature]</i>
Bezeichnet	<i>[Signature]</i>
Geändert	<i>[Signature]</i>
Erstellt am <u>18.07.84</u> N. 83	
Bürgermeister	