

Legende

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

Baugrenze

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Firstichtung freigestellt in Pfeilrichtung

Informelle Darstellungen

Beispielhafte Grundstücksgrenzen und Baukörper

Nutzungsschablone

Gebietsart	max. Vollgeschosse
GRZ	GFZ
max. Firsthöhe	Bauweise
Dachneigung	

MI	II
0,4	0,8
10m	
30-45°	

Aufstellungsbeschluss
Gemäß § 2 Abs. 1 BauGB hat der Gemeinderat der Gemeinde Dirmstein in seiner Sitzung am 20.06.2012 beschlossen, diesen Bebauungsplan aufzustellen.

Der Aufstellungsbeschluss wurde am 19.07.2012 ortsüblich bekannt gemacht.

Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
Nach ortsüblicher Bekanntmachung am 19.07.2012 wurde die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 i.V.m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 i.V.m. § 13 a BauGB in der Zeit vom 30.07.2012 bis 05.09.2012 durchgeführt. Ebenso wurde den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange mit Schreiben vom 13.07.2012 Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Behandlung der Anregungen
Über die eingegangenen Anregungen beschloss der Gemeinderat in der Sitzung am 13.03.2013.

Satzungsbeschluss
Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 13.03.2013 gemäß § 10 BauGB und § 88 LBauO in Verbindung mit § 24 Gemeindeordnung diesen Bebauungsplan als Satzung sowie die Gestaltungssatzung beschlossen.

Dirmstein, den

Eberle
(Ortsbürgermeister)

Ausfertigung
Der Bebauungsplan und die Gestaltungssatzung werden hiermit ausgefertigt.

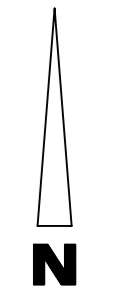
Dirmstein, den

Eberle
(Ortsbürgermeister)

Rechtsverbindlichkeit
Der Bebauungsplan tritt gemäß § 10 BauGB mit der ortsüblichen Bekanntmachung am in Kraft. Die Bekanntmachung der Gestaltungssatzung erfolgte am

Dirmstein, den

Eberle
(Ortsbürgermeister)



Gemeinde Dirmstein Verbandsgemeinde Grünstadt-Land Industriestraße 11, 67269 Grünstadt					
Bebauungsplan "Nördlich der Heuchelheimer Straße" Änderungsplan VI					
MBPLAN			MATTHIAS BRAUN DIPL.-ING. STADTPLANER/ARCHITEKT VIRCHOWSTRASSE 23, 67227 FRANKENTHAL, TEL.: 06233-366 566 FAX: 06233-366567 BGM.-TRUPP-STR. 11, 67069 LUDWIGSHAFEN, TEL.: 0621-657 92 66 FAX: 0621- 657 92 67 WWW.MBPLAN.DE INFO@MBPLAN.DE		
PROJEKT-NR.	DATUM	GEZEICHNET	VERFASSER	MASSSTAB	INDEX
S 270	15.03.2013	TL	M. Braun	1:500	Satzung